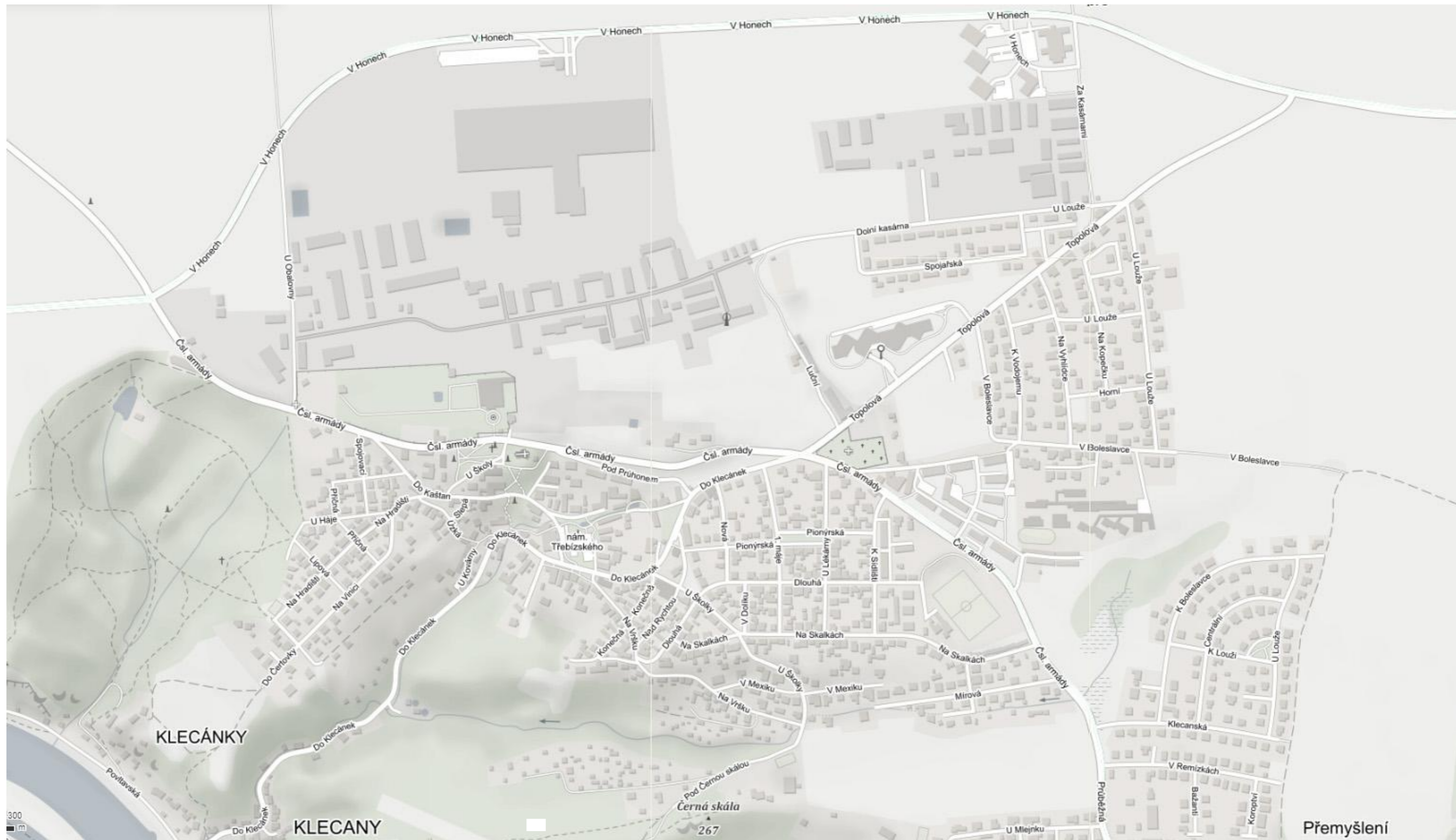
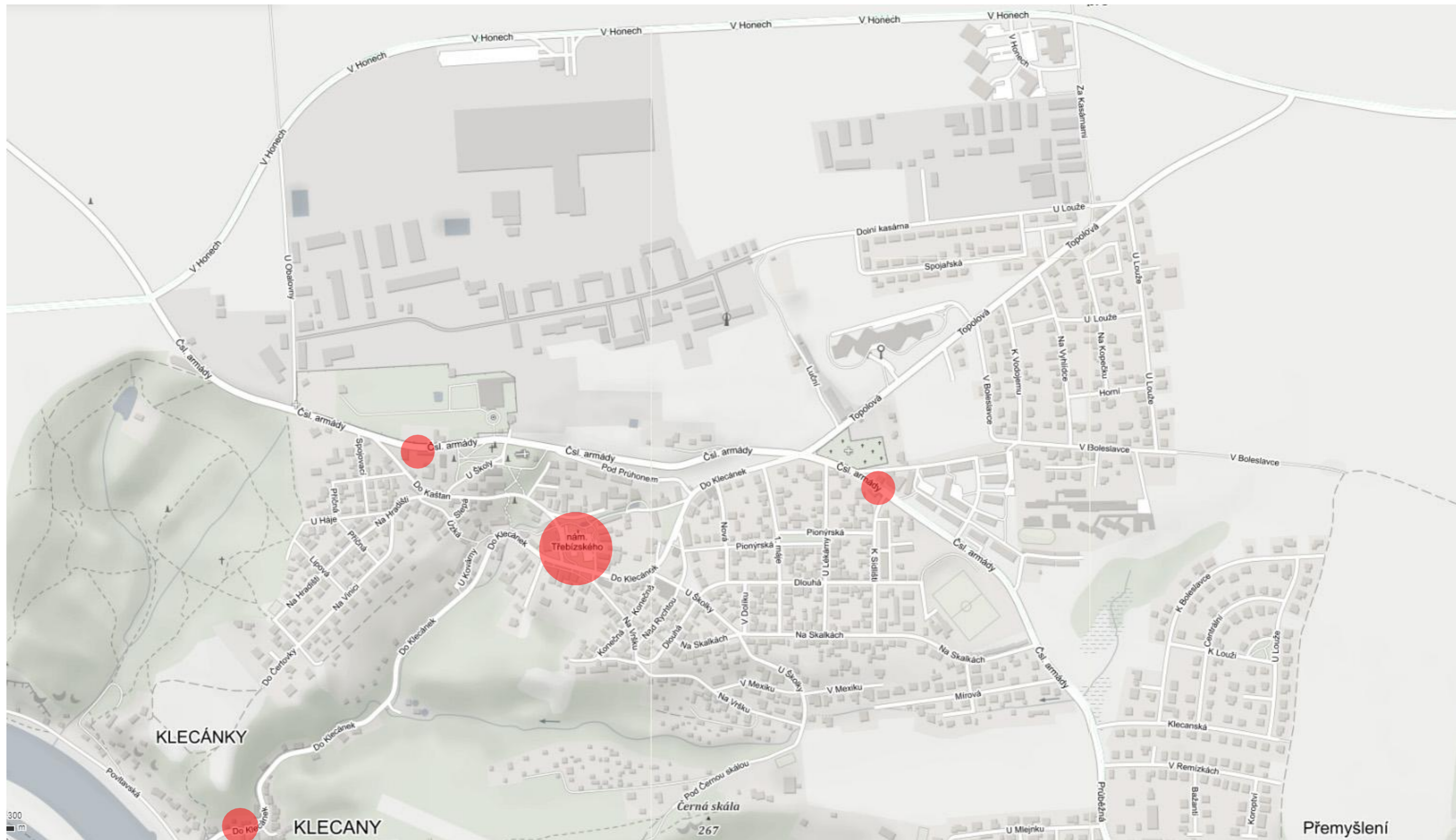


# URBANISTICKÁ ANALÝZA MĚSTA KLECANY

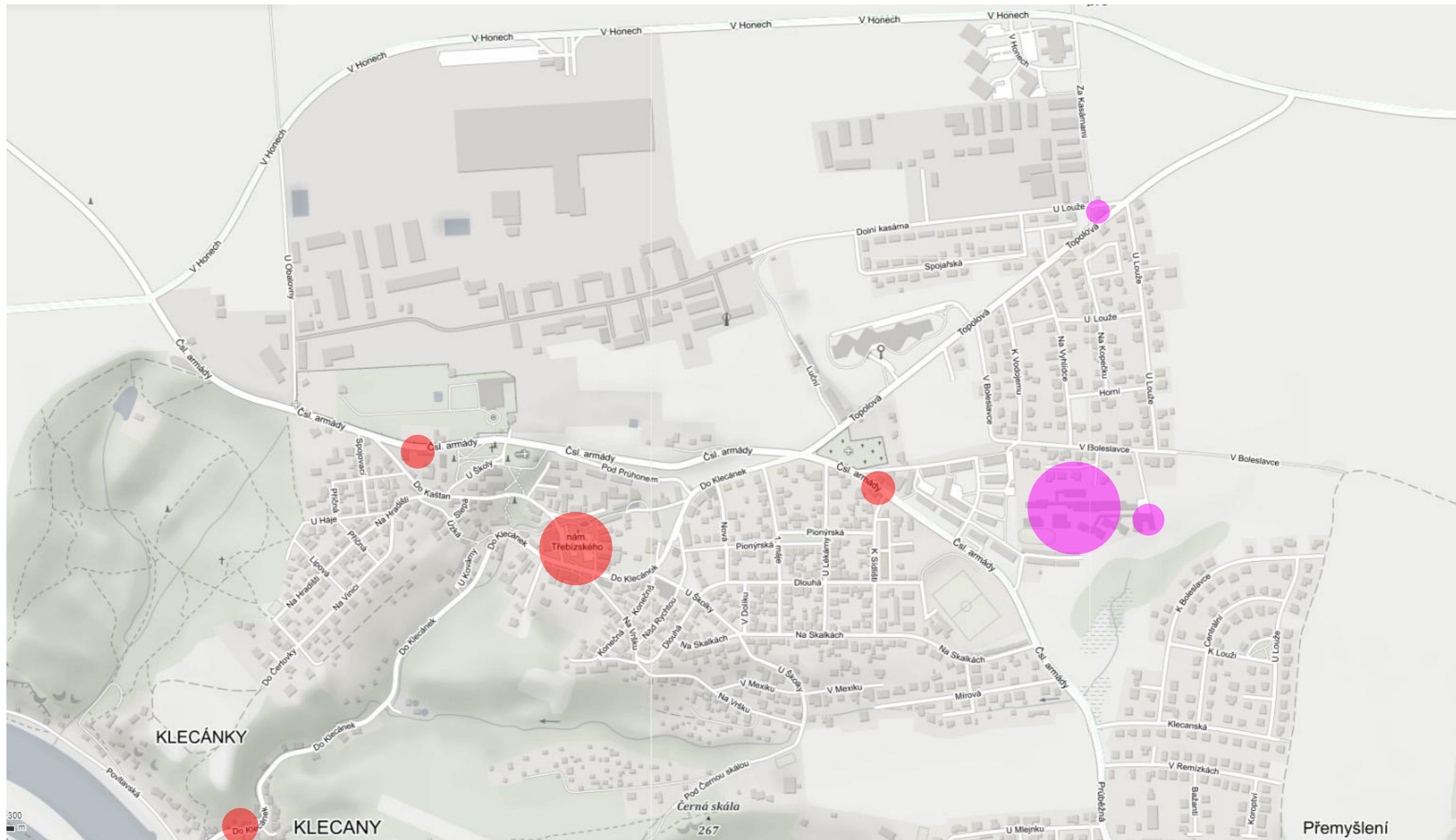
KOVÁŘÍKOVÁ  
ARCHITECTI  
LOHNISKÝ



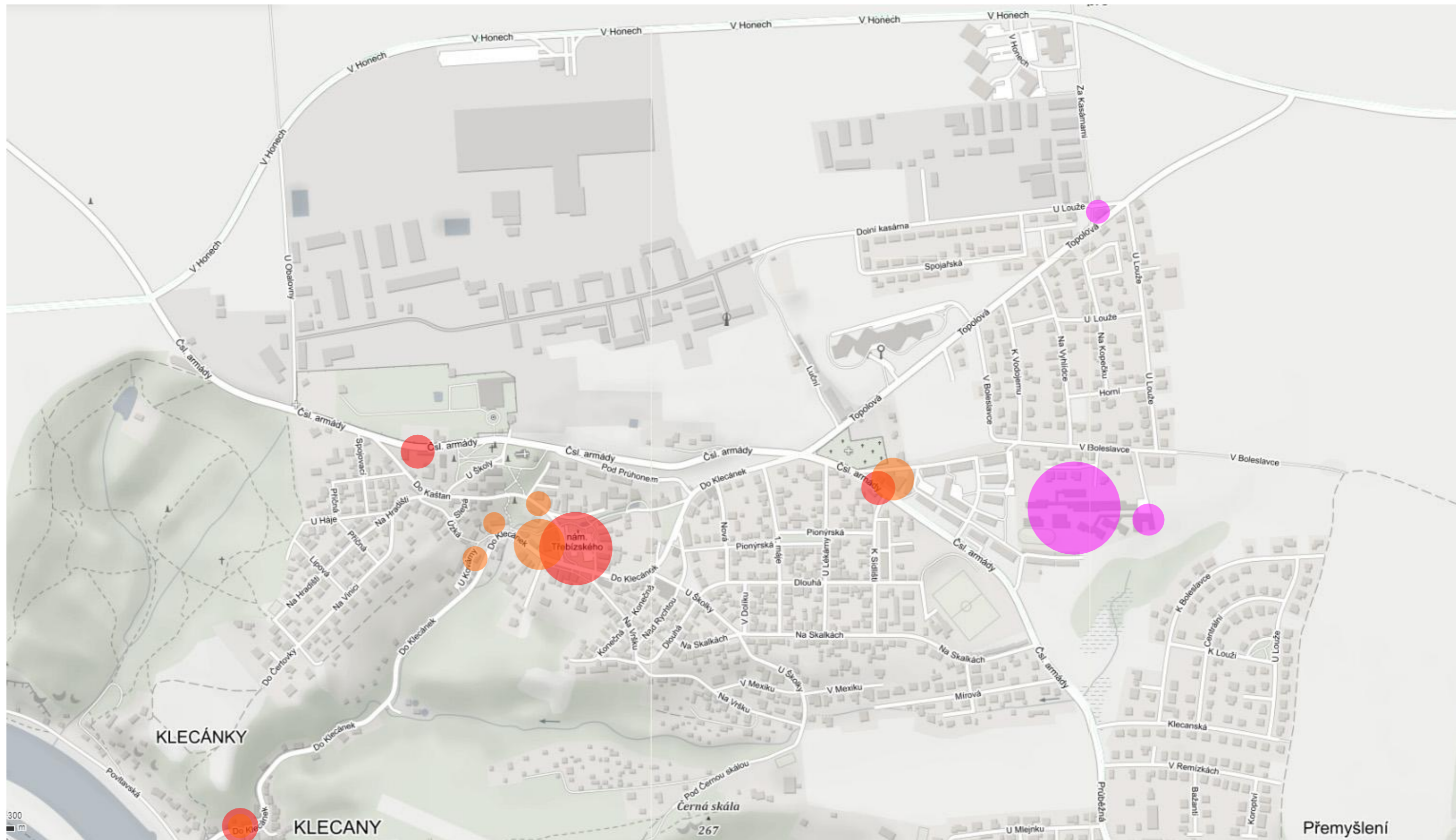
## KLÍČOVÉ BODY



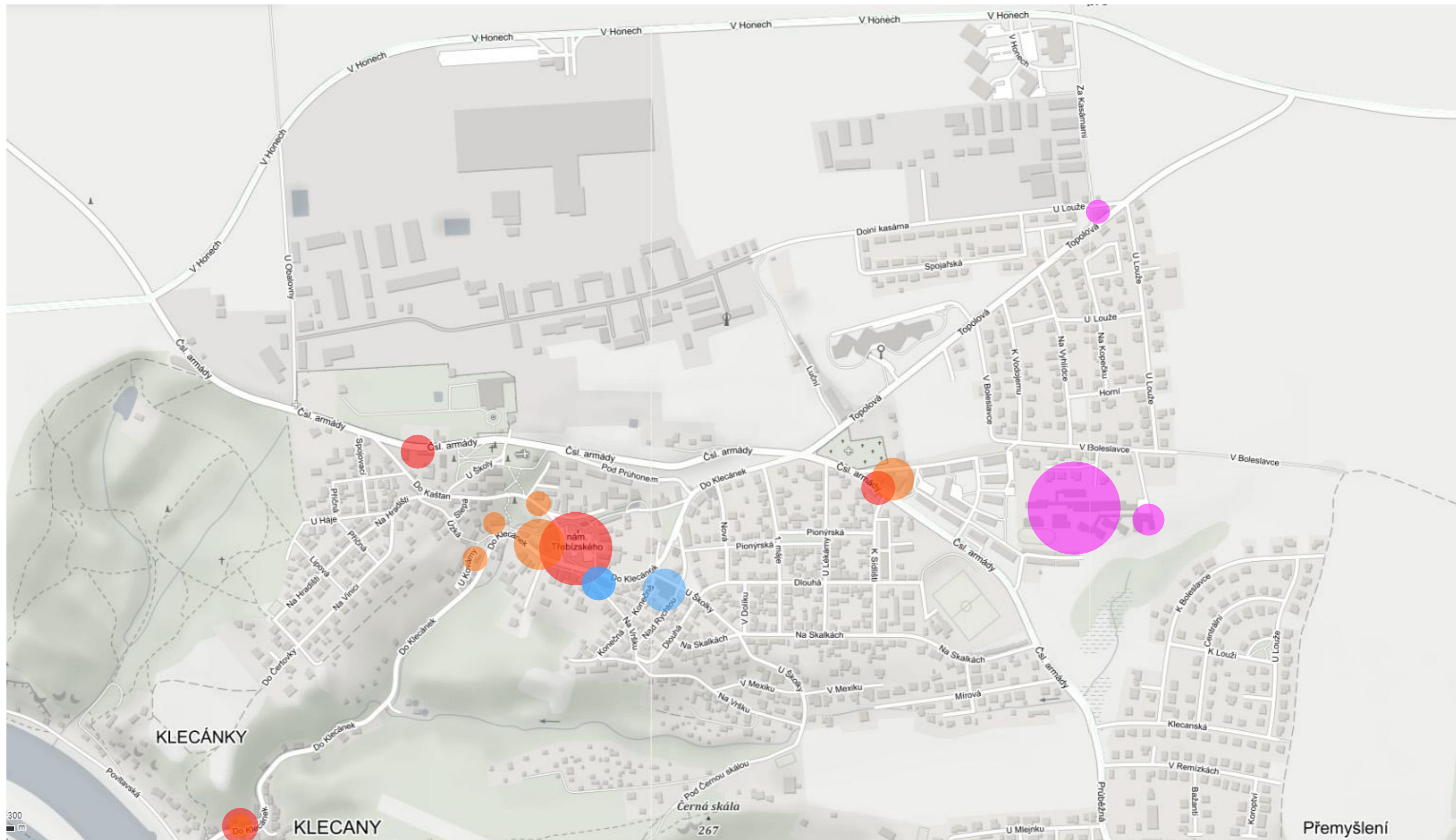
PŘIROZENÁ CENTRA



- PŘIROZENÁ CENTRA
- ŠKOLY A ŠKOLKY




- PŘIROZENÁ CENTRA
- ŠKOLY A ŠKOLKY
- OBCHODY A RESTAURACE

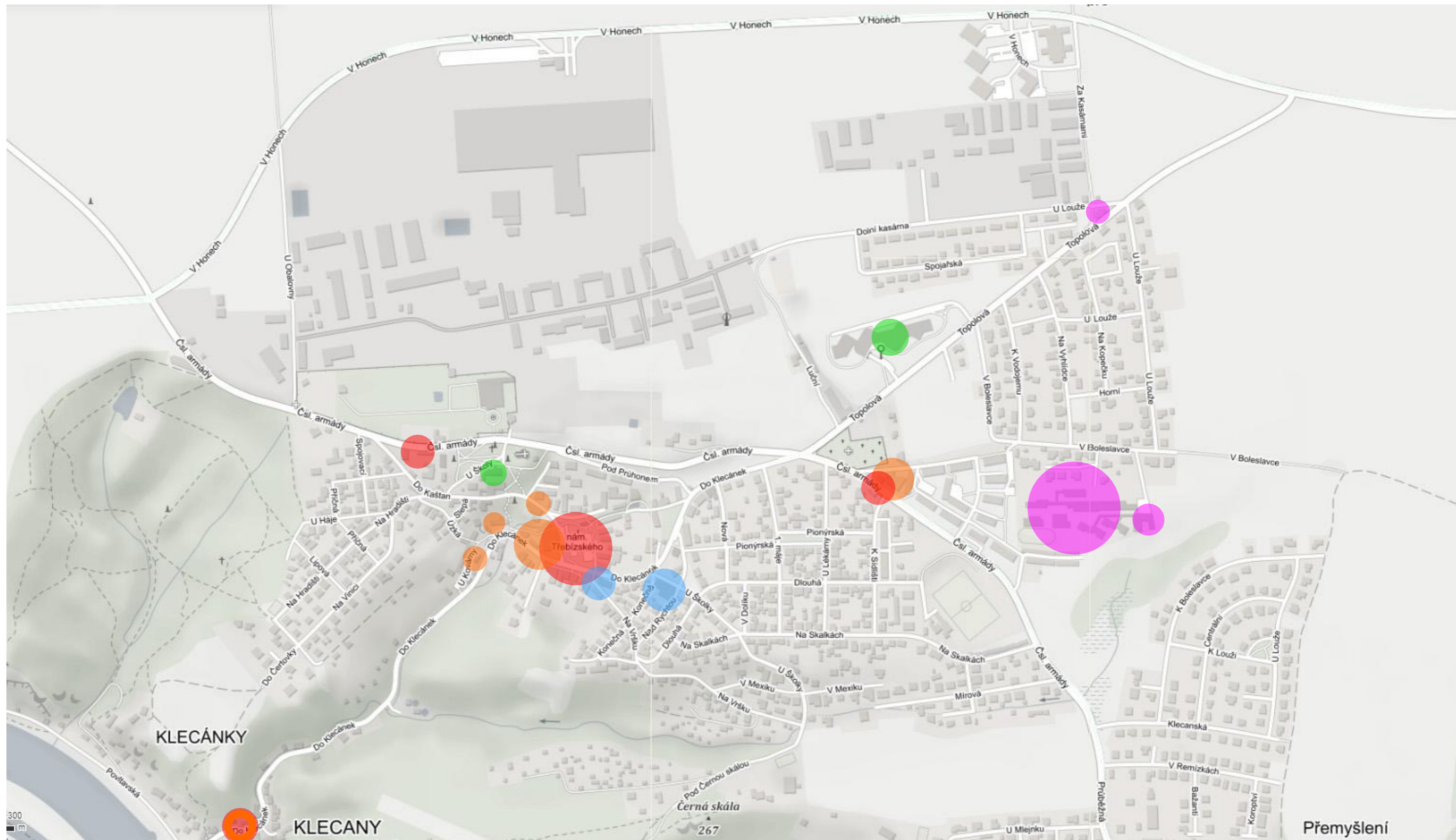


 PŘIROZENÁ CENTRA

 ŠKOLY A ŠKOLKY


 OBCHODY A RESTAURACE

 VEŘEJNÉ INSTITUCE




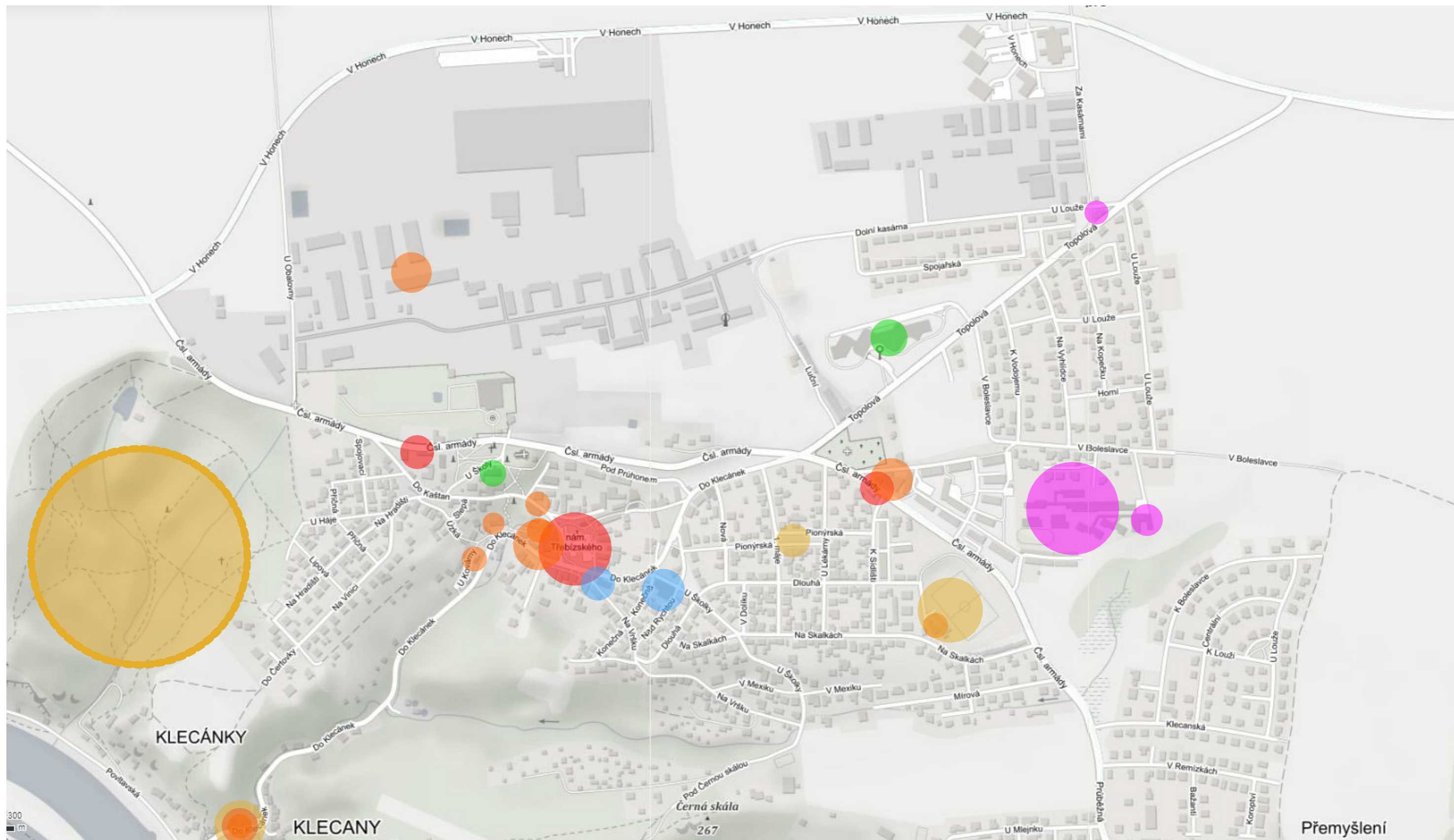
 PŘIROZENÁ CENTRA

 ŠKOLY A ŠKOLKY

 OBCHODY A RESTAURACE

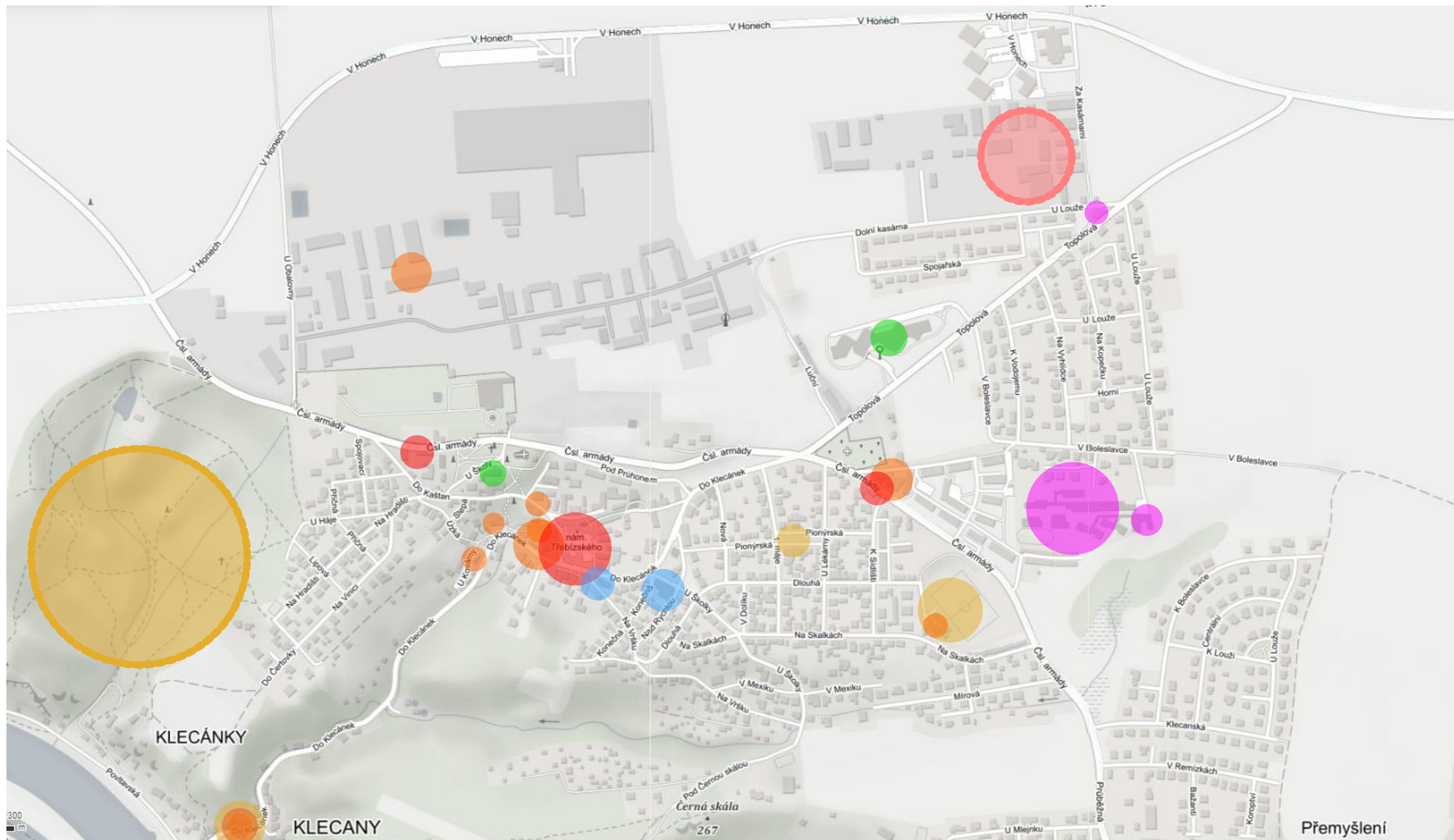
 VEŘEJNÉ INSTITUCE

 ZDRAVOTNICKÉ ZAŘÍZENÍ




- |   |                      |   |                       |
|---|----------------------|---|-----------------------|
|  | PŘIROZENÁ CENTRA     |  | VEŘEJNÉ INSTITUCE     |
|  | ŠKOLY A ŠKOLKY       |  | ZDRAVOTNICKÉ ZAŘÍZENÍ |
|  | OBCHODY A RESTAURACE |  | SPORT A REKREACE      |





 PŘIROZENÁ CENTRA

 ŠKOLY A ŠKOLKY

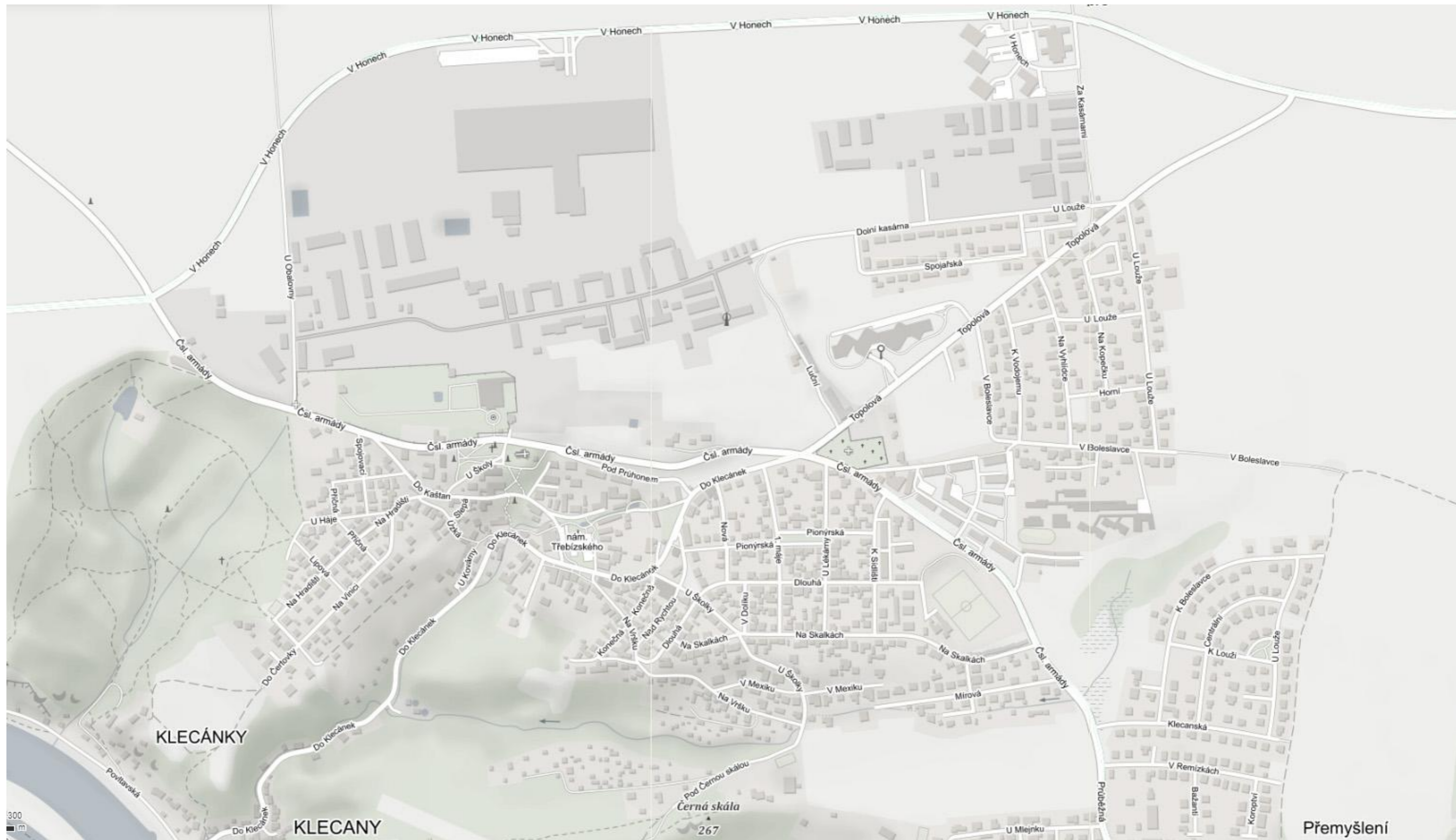
 OBCHODY A RESTAURACE

 VEŘEJNÉ INSTITUCE

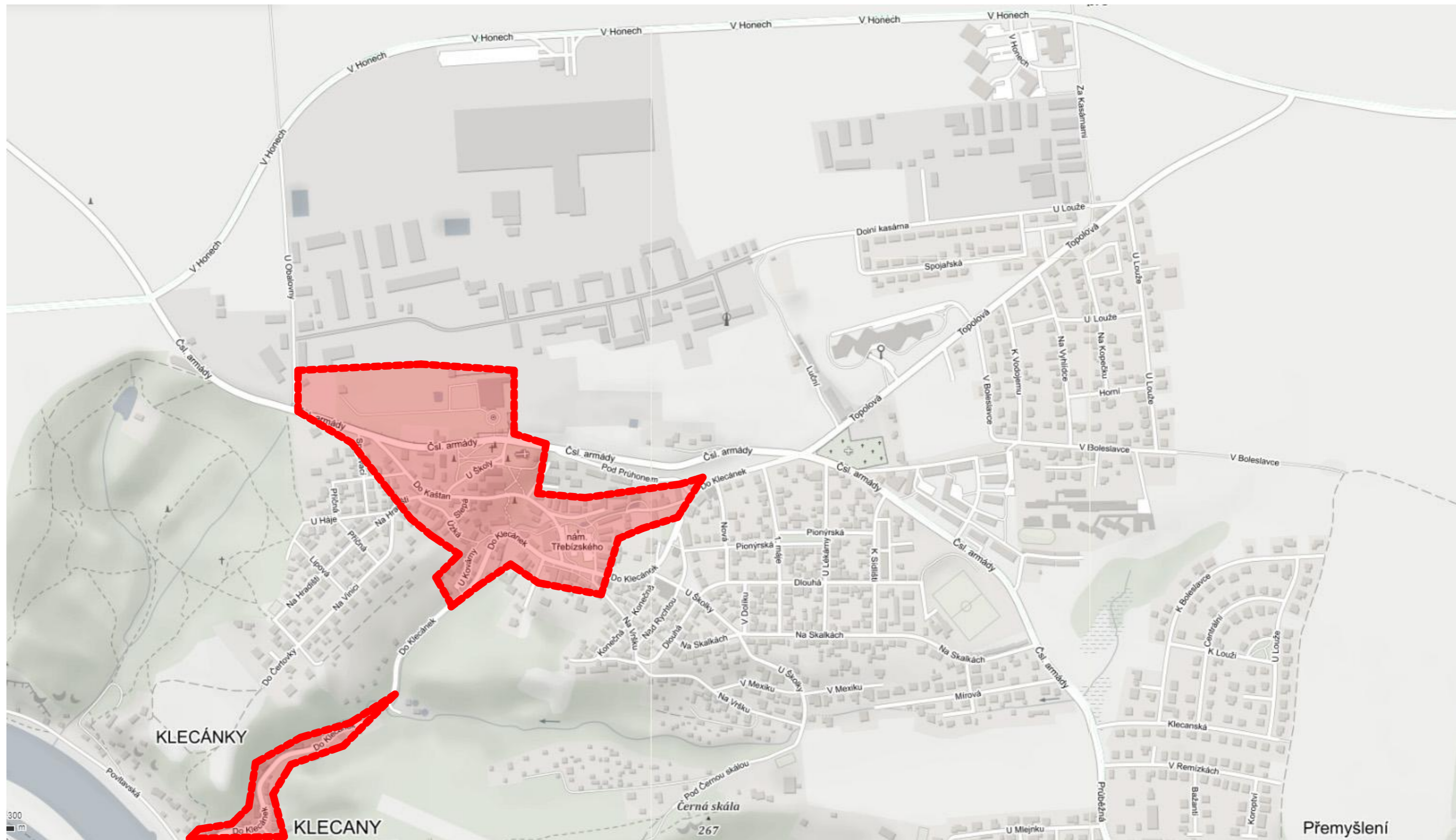
 ZDRAVOTNICKÉ ZAŘÍZENÍ


 SPORT A REKREACE

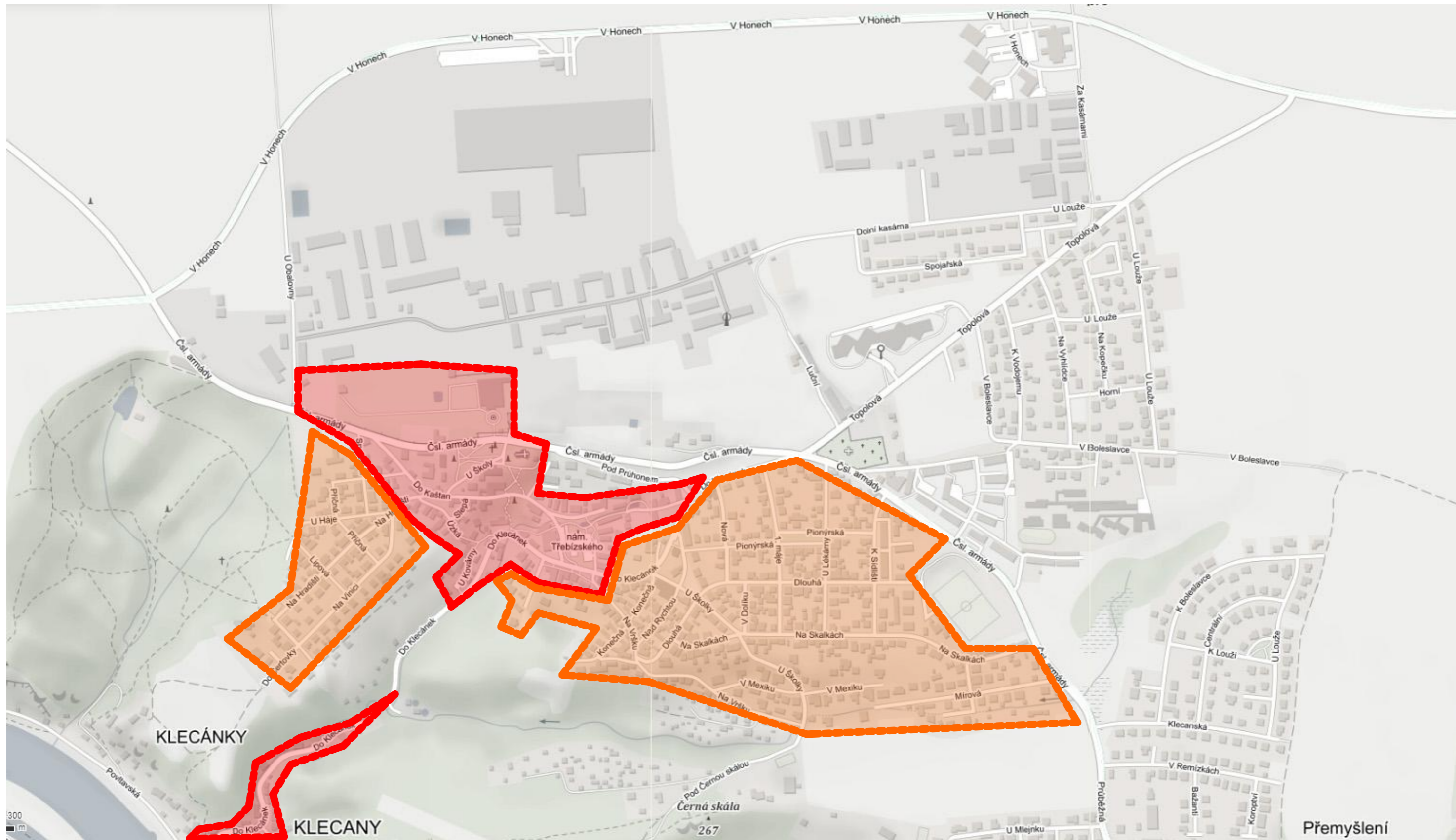
 POTENCIÁL





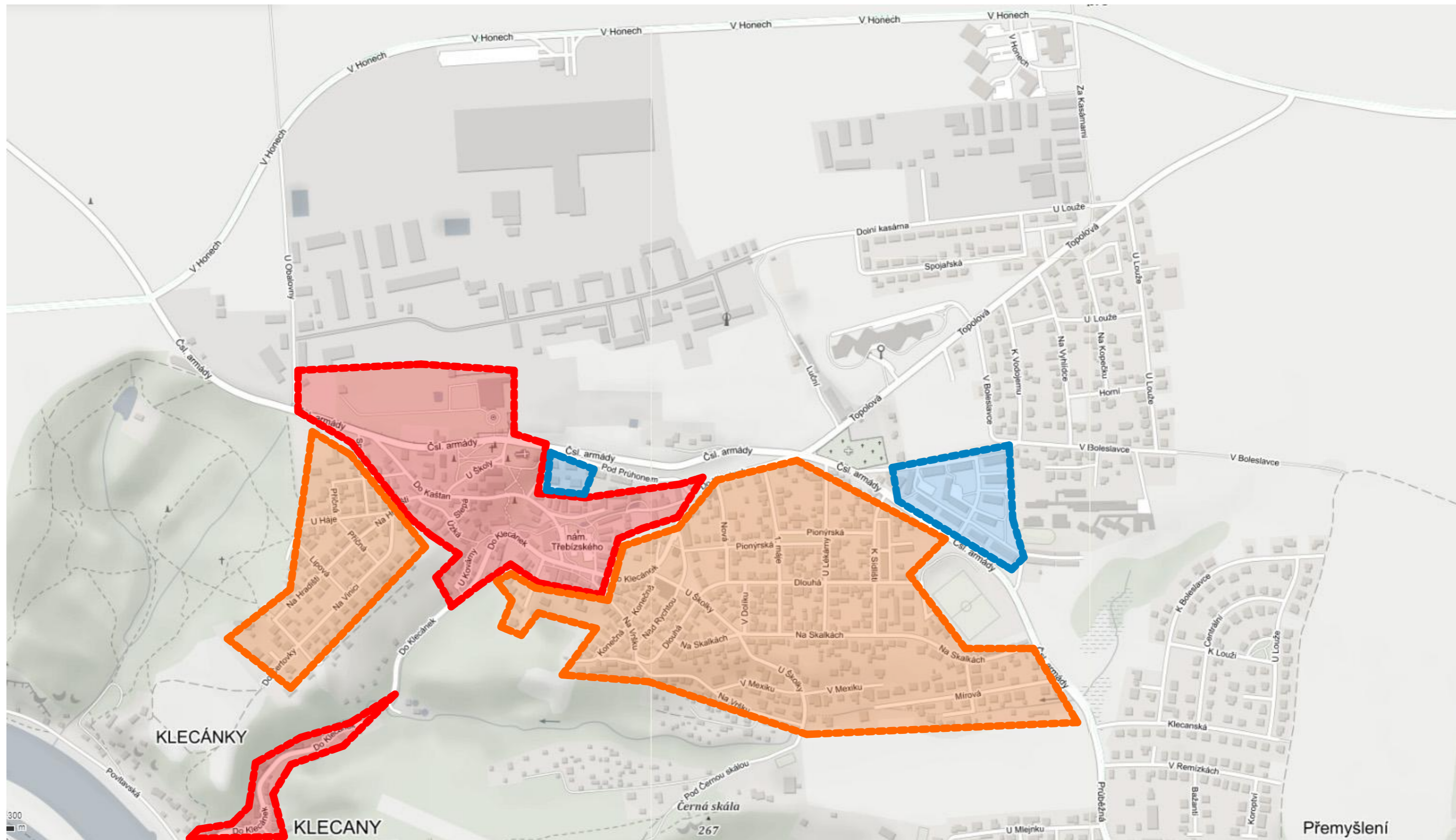
# ZÓNY



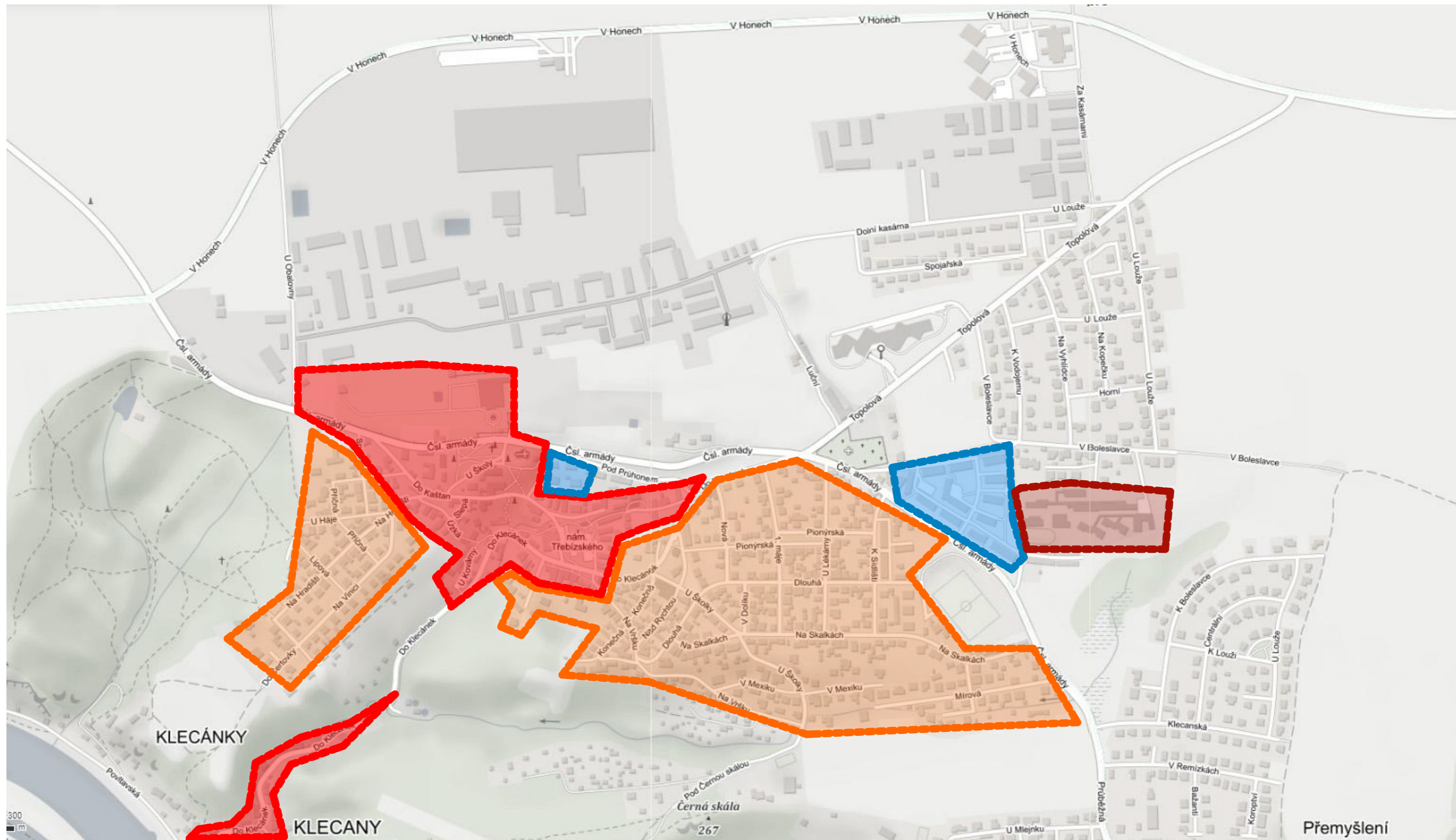
 HISTORICKÉ JÁDRO



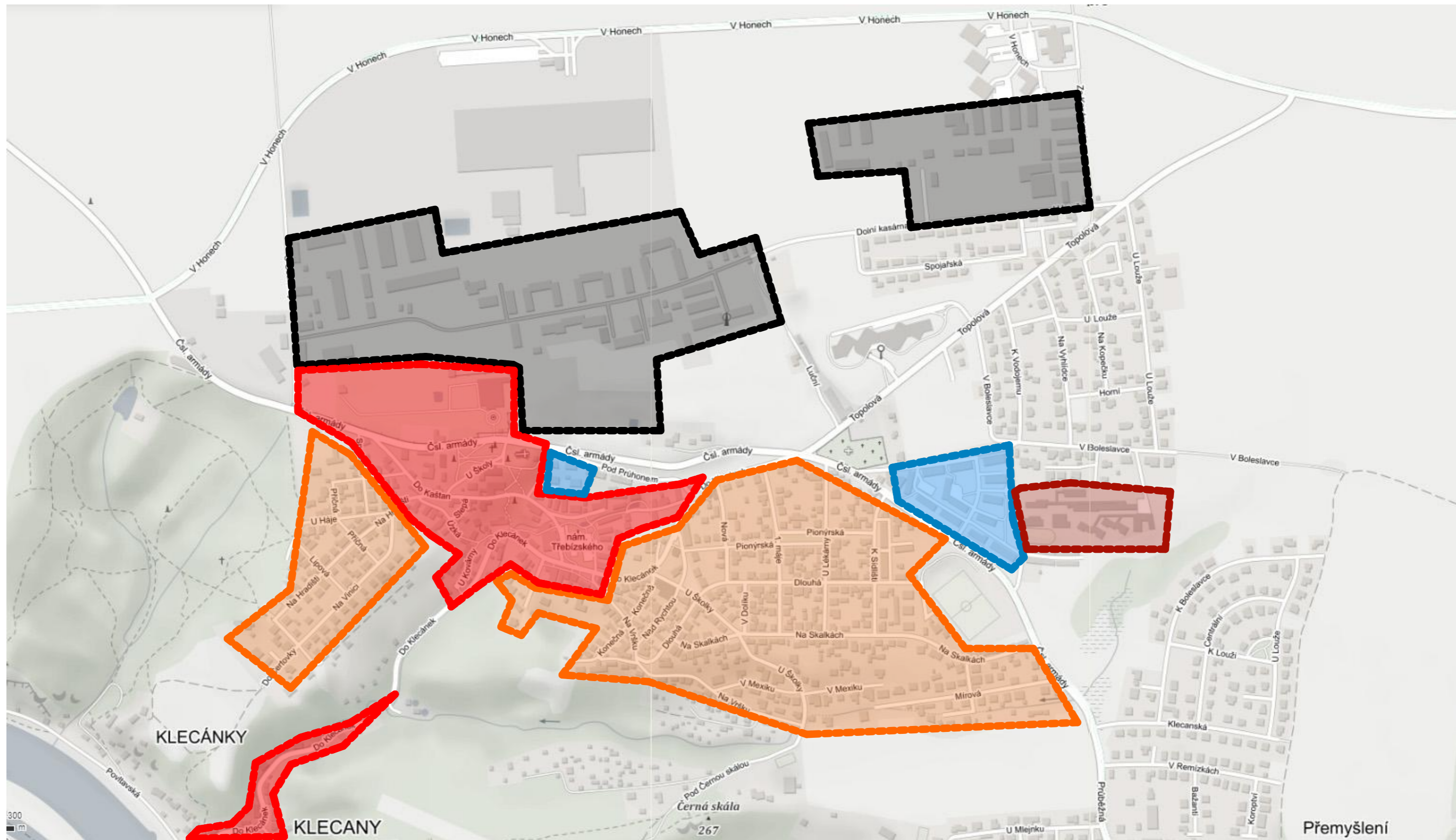
-  HISTORICKÉ JÁDRO
-  NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20. ST








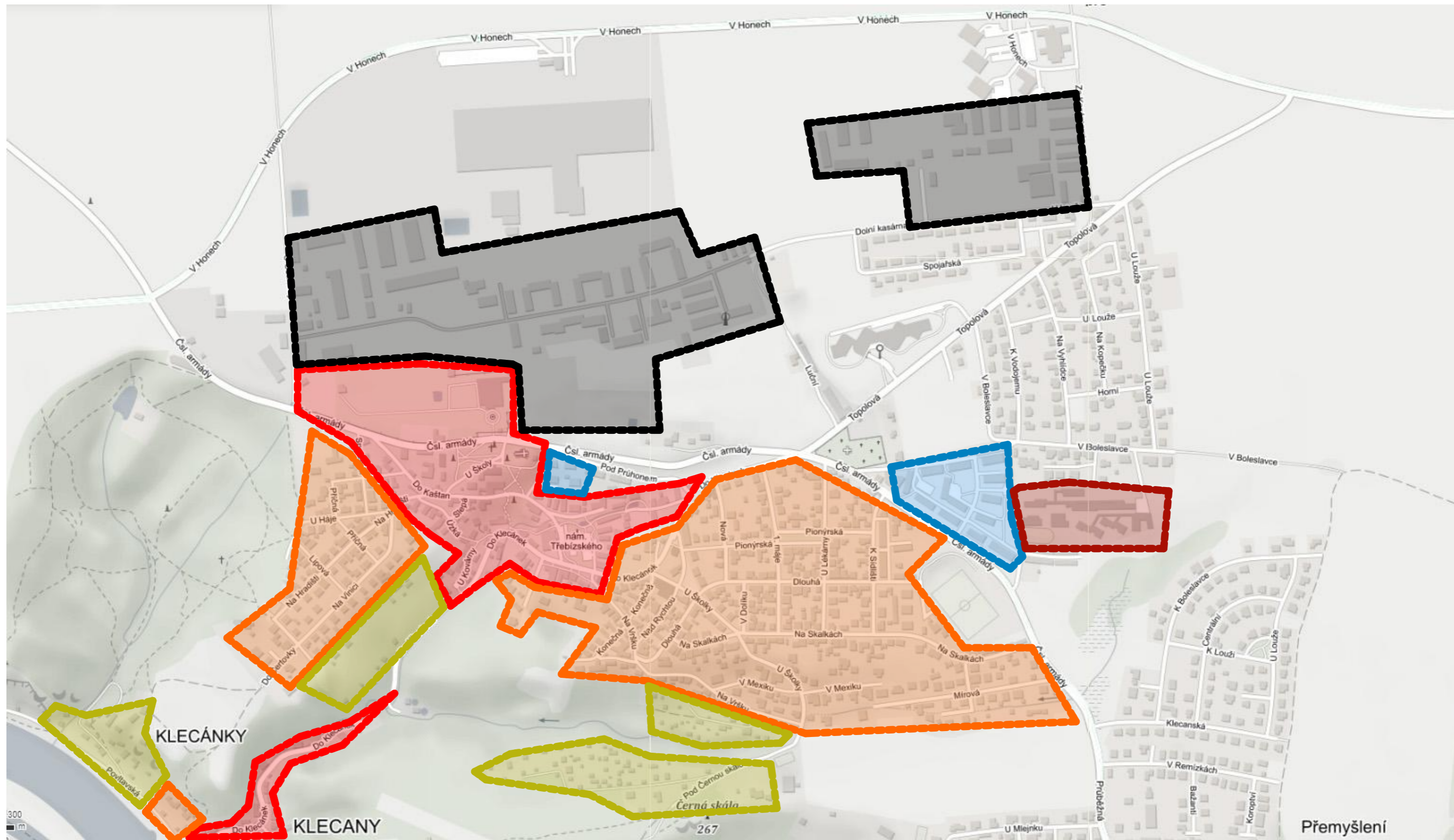
- HISTORICKÉ JÁDRO
- PŮVODNÍ BYTOVÉ DOMY
- NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20.st









- |   |                         |   |                     |
|---|-------------------------|---|---------------------|
|  | HISTORICKÉ JÁDRO        |  | PŮVODNÍ BYTOVÉ DOMY |
|  | NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20.st |  | ŠKOLA               |

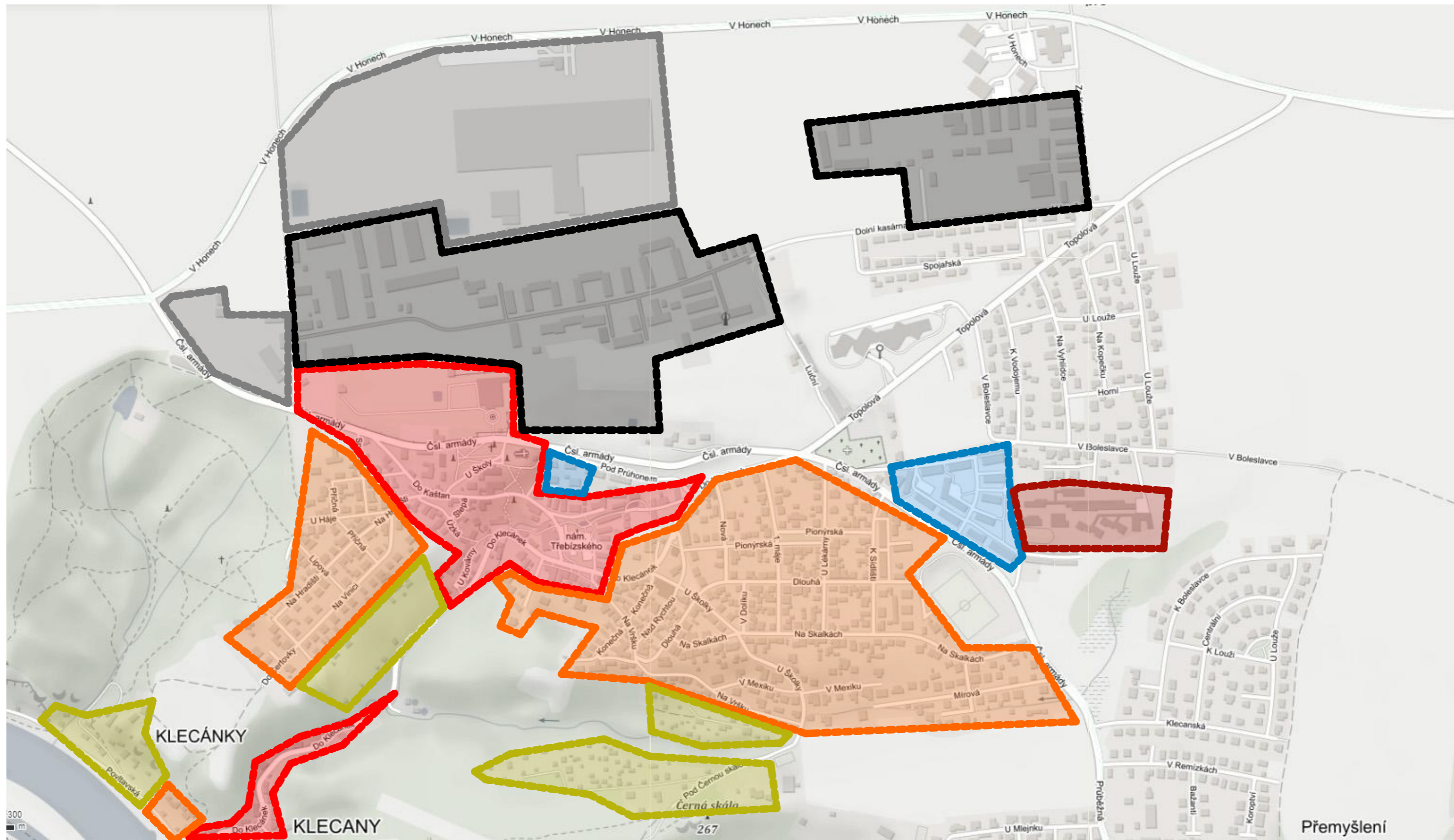


- |   |                         |   |                     |   |                        |
|---|-------------------------|---|---------------------|---|------------------------|
|  | HISTORICKÉ JÁDRO        |  | PŮVODNÍ BYTOVÉ DOMY |  | KASÁRNA/ZÓNA PODNIKÁNÍ |
|  | NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20.st |  | ŠKOLA               |   |                        |



- |   |                         |   |                     |   |                        |
|---|-------------------------|---|---------------------|---|------------------------|
|  | HISTORICKÉ JÁDRO        |  | PŮVODNÍ BYTOVÉ DOMY |  | KASÁRNA/ZÓNA PODNIKÁNÍ |
|  | NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20.st |  | ŠKOLA               |  | REKREAČNÍ CHATY        |





HISTORICKÉ JÁDRO



PŮVODNÍ BYTOVÉ DOMY



KASÁRNA/ZÓNA PODNIKÁNÍ



SKLADOVÁNÍ/VÝROBA



NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20.st



ŠKOLA



REKREAČNÍ CHATY

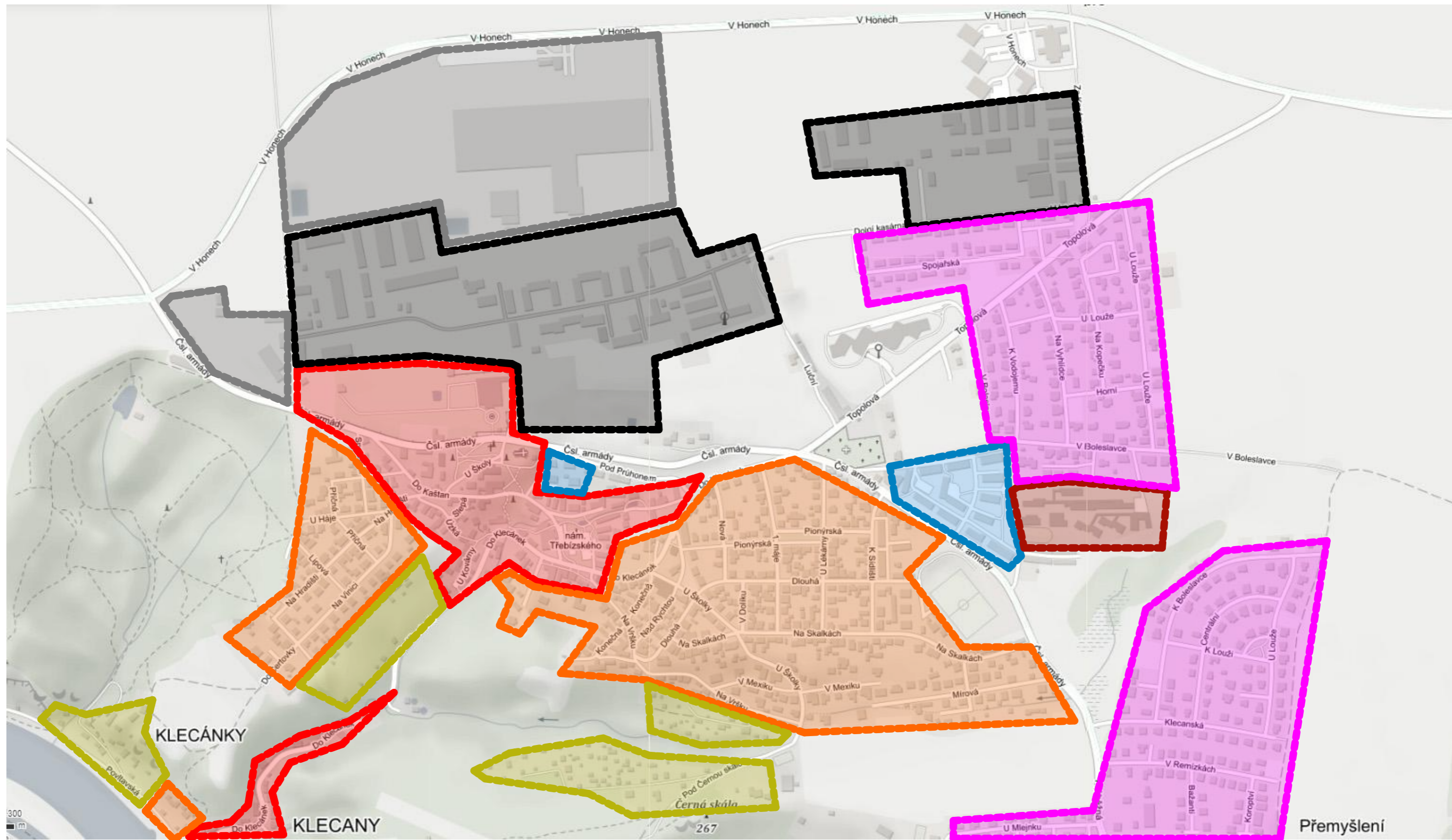
300  
m

KLECÁNKY

KLECANY

267

Přemyšlení



HISTORICKÉ JÁDRO



PŮVODNÍ BYTOVÉ DOMY



KASÁRNA/ZÓNA PODNIKÁNÍ



SKLADOVÁNÍ/VÝROBA



NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20. st.



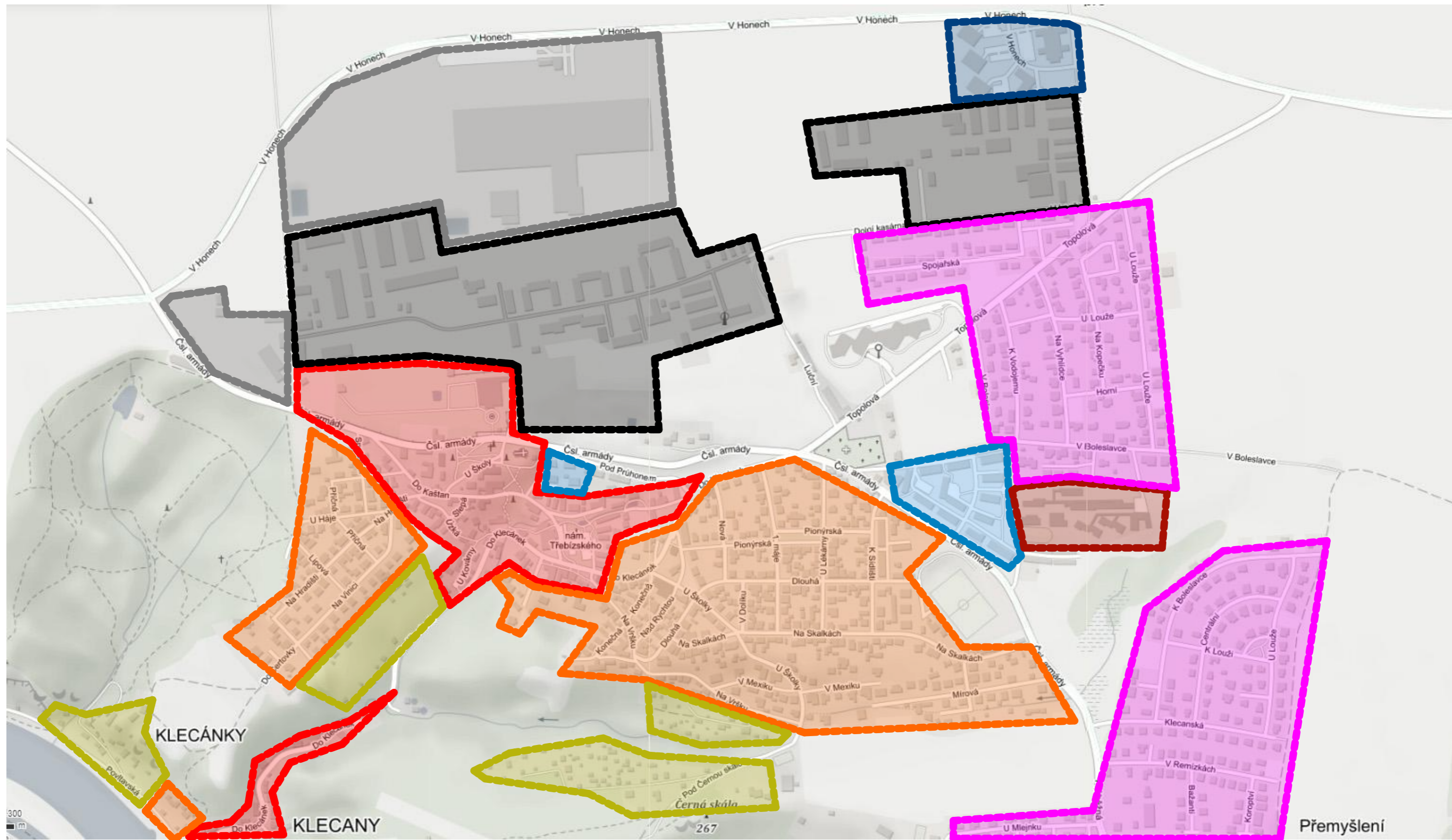
ŠKOLA












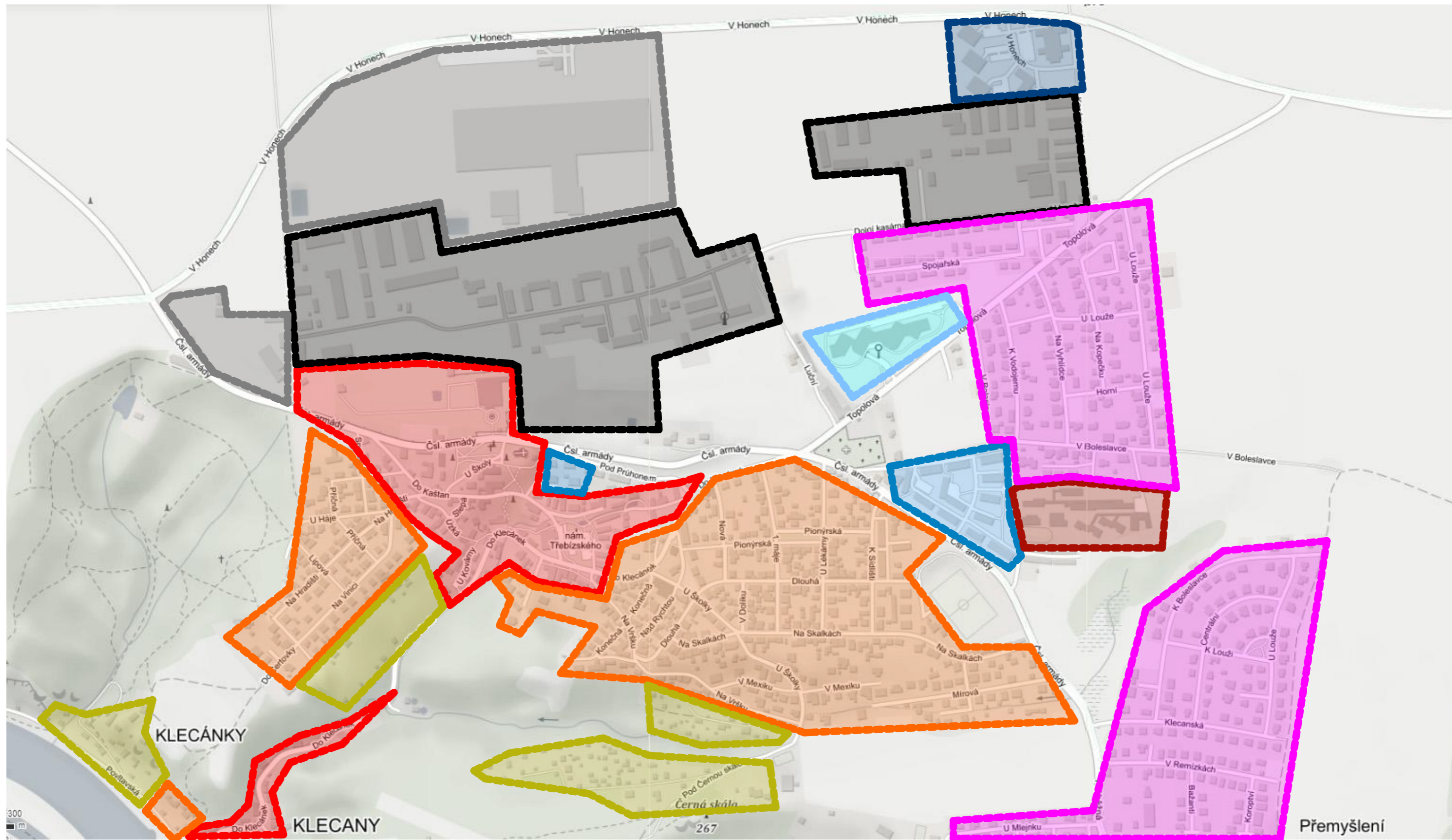
REKREAČNÍ CHATY













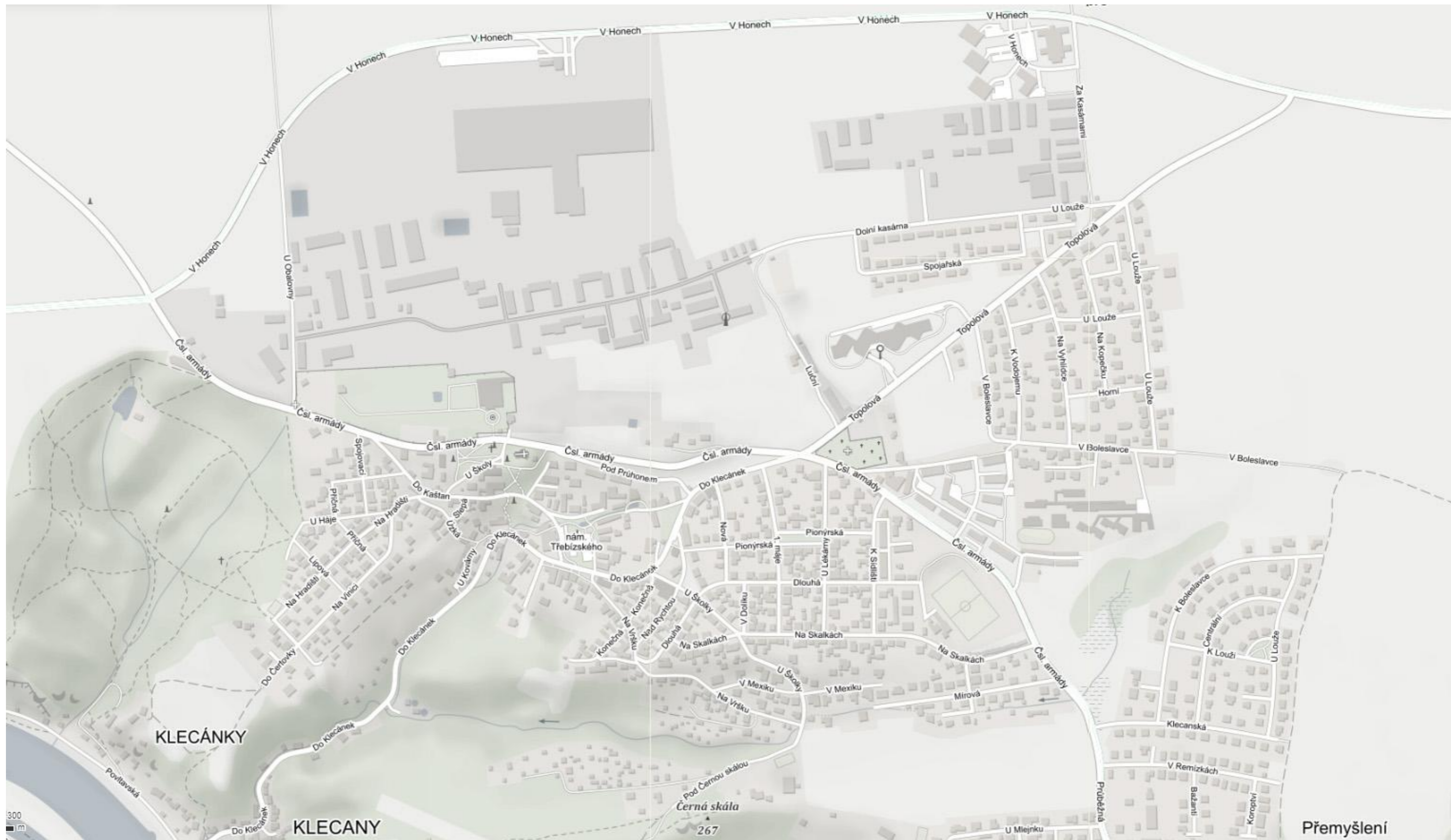
SATELITNÍ ZÁSTAVBA RD



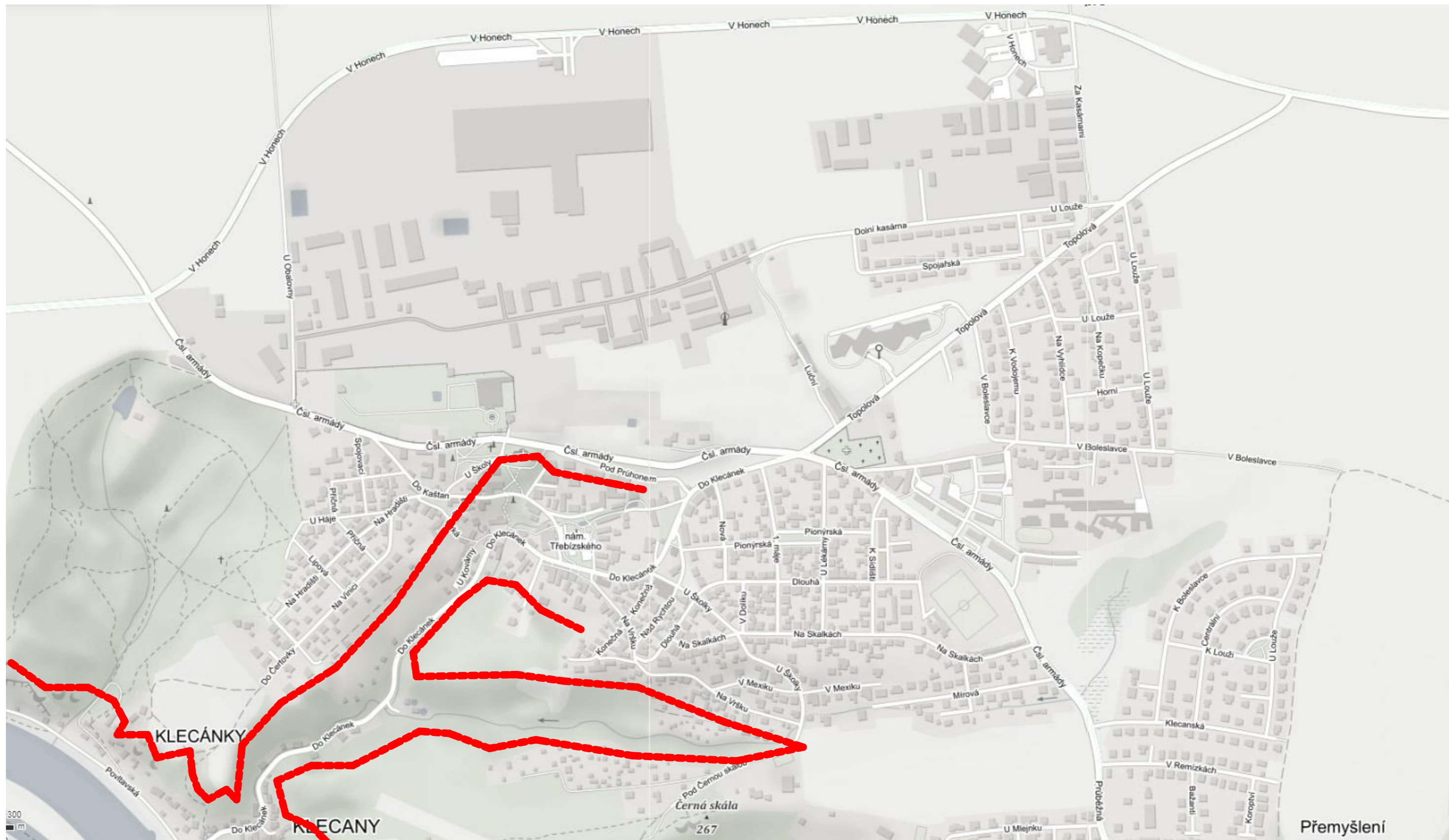
- |   |                         |   |                     |   |                        |   |                       |   |               |
|---|-------------------------|---|---------------------|---|------------------------|---|-----------------------|---|---------------|
|  | HISTORICKÉ JÁDRO        |  | PŮVODNÍ BYTOVÉ DOMY |  | KASÁRNA/ZÓNA PODNIKÁNÍ |  | SKLADOVÁNÍ/VÝROBA     |  | NOVÉ SÍDLIŠTĚ |
|  | NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20.st |  | ŠKOLA               |  | REKREAČNÍ CHATY        |  | SATELITNÍ ZÁSTAVBA RD |   |               |



- |   |                         |   |                     |   |                        |   |                       |   |               |
|---|-------------------------|---|---------------------|---|------------------------|---|-----------------------|---|---------------|
|  | HISTORICKÉ JÁDRO        |  | PŮVODNÍ BYTOVÉ DOMY |  | KASÁRNA/ZÓNA PODNIKÁNÍ |  | SKLADOVÁNÍ/VÝROBA     |  | NOVÉ SÍDLIŠTĚ |
|  | NOVODOBÁ ZÁSTAVBA 20.st |  | ŠKOLA               |  | REKREAČNÍ CHATY        |  | SATELITNÍ ZÁSTAVBA RD |  | NOVÉ SÍDLIŠTĚ |



# KRAJINA

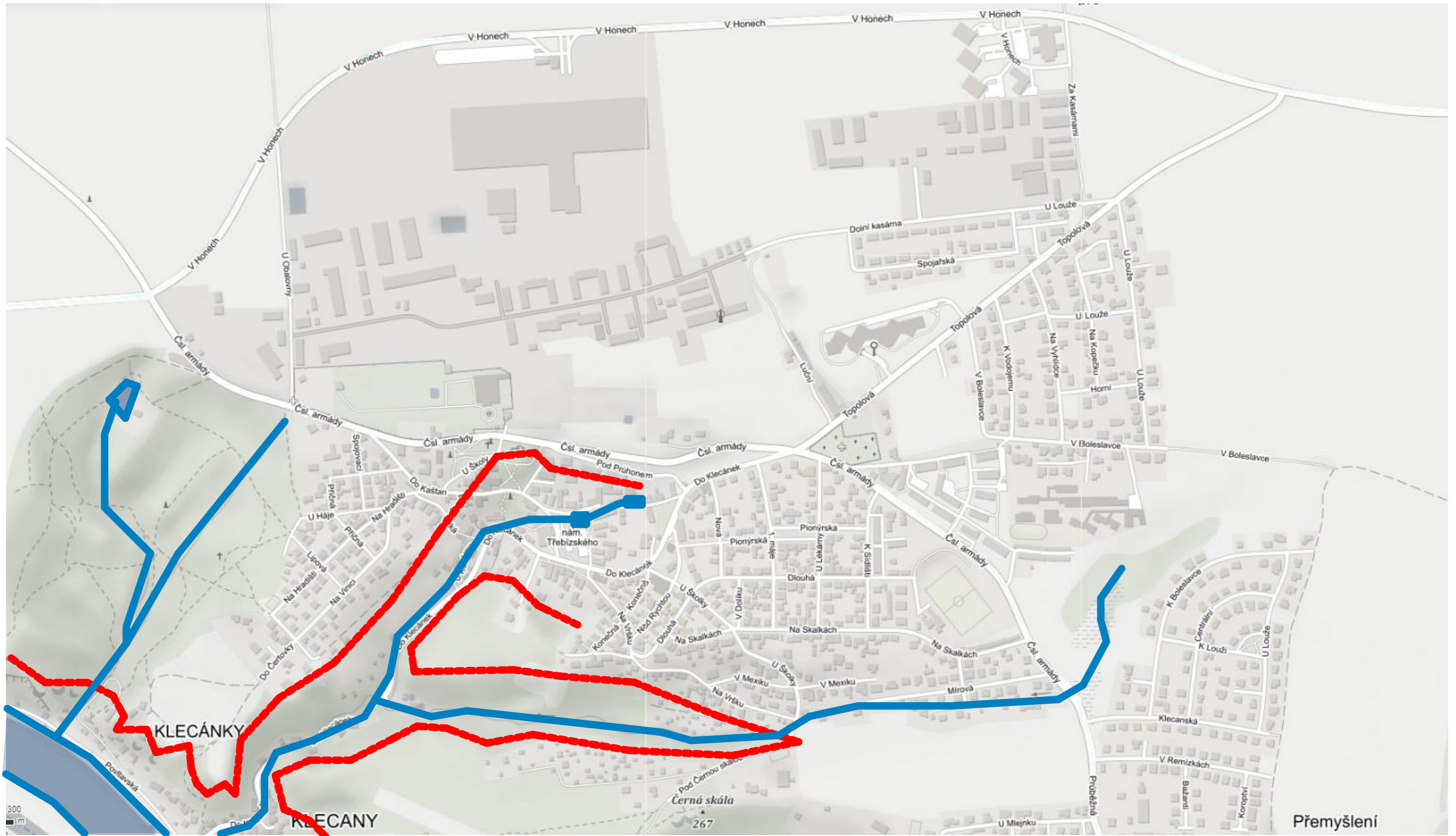


300

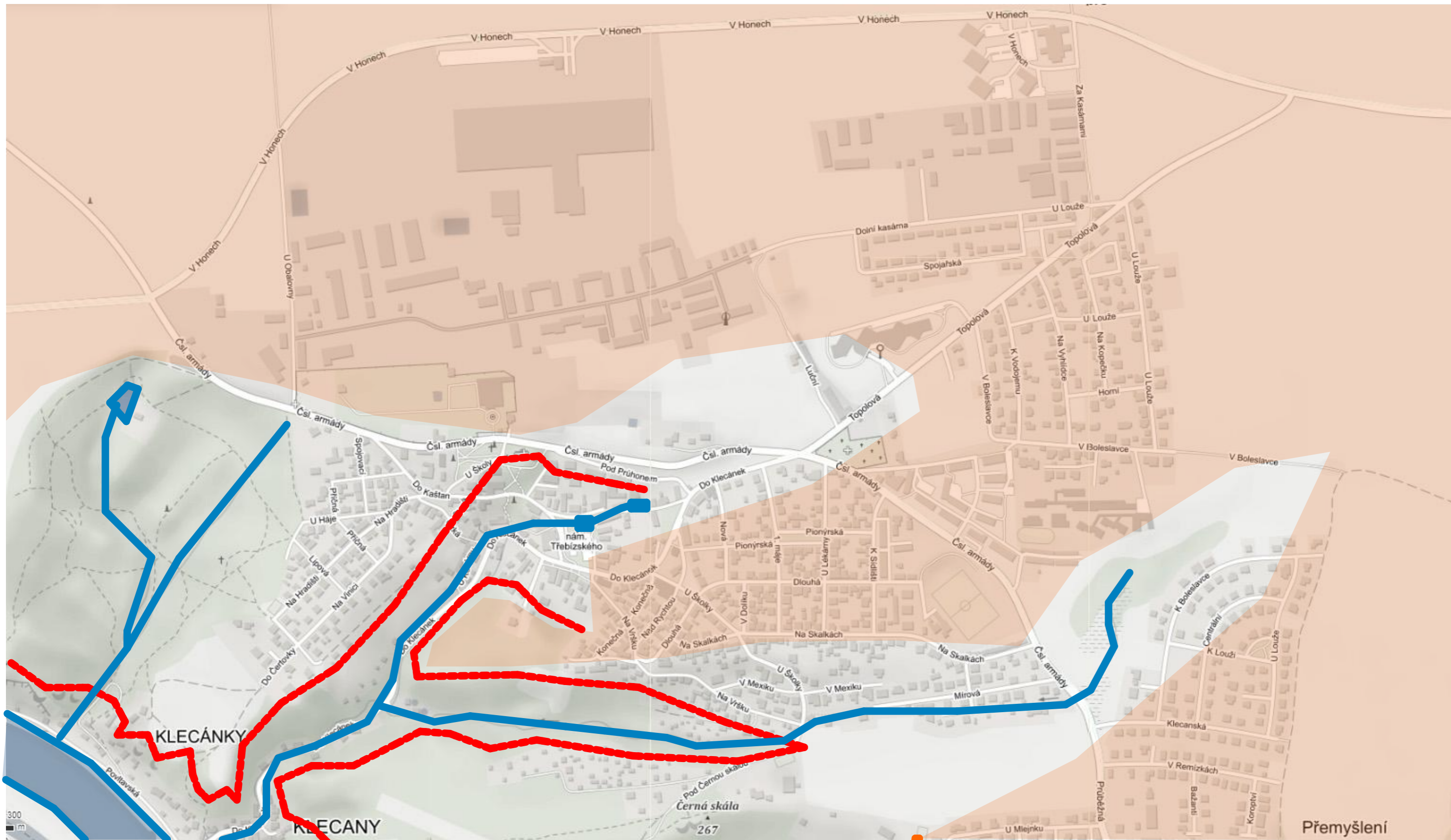
m



HLAVNÍ ÚDOLÍ



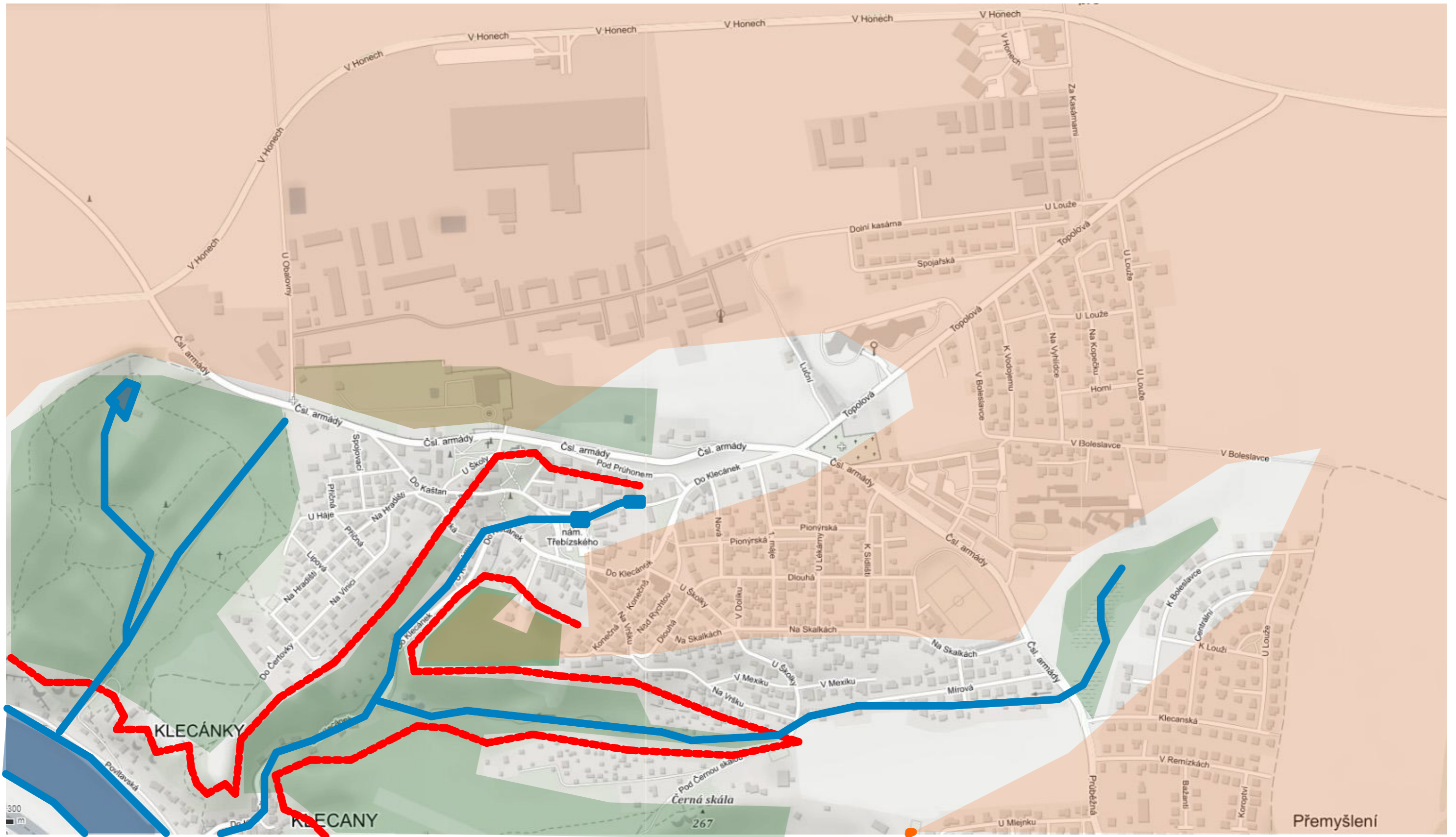
- HLAVNÍ ÚDOLÍ
- VODOTEČE



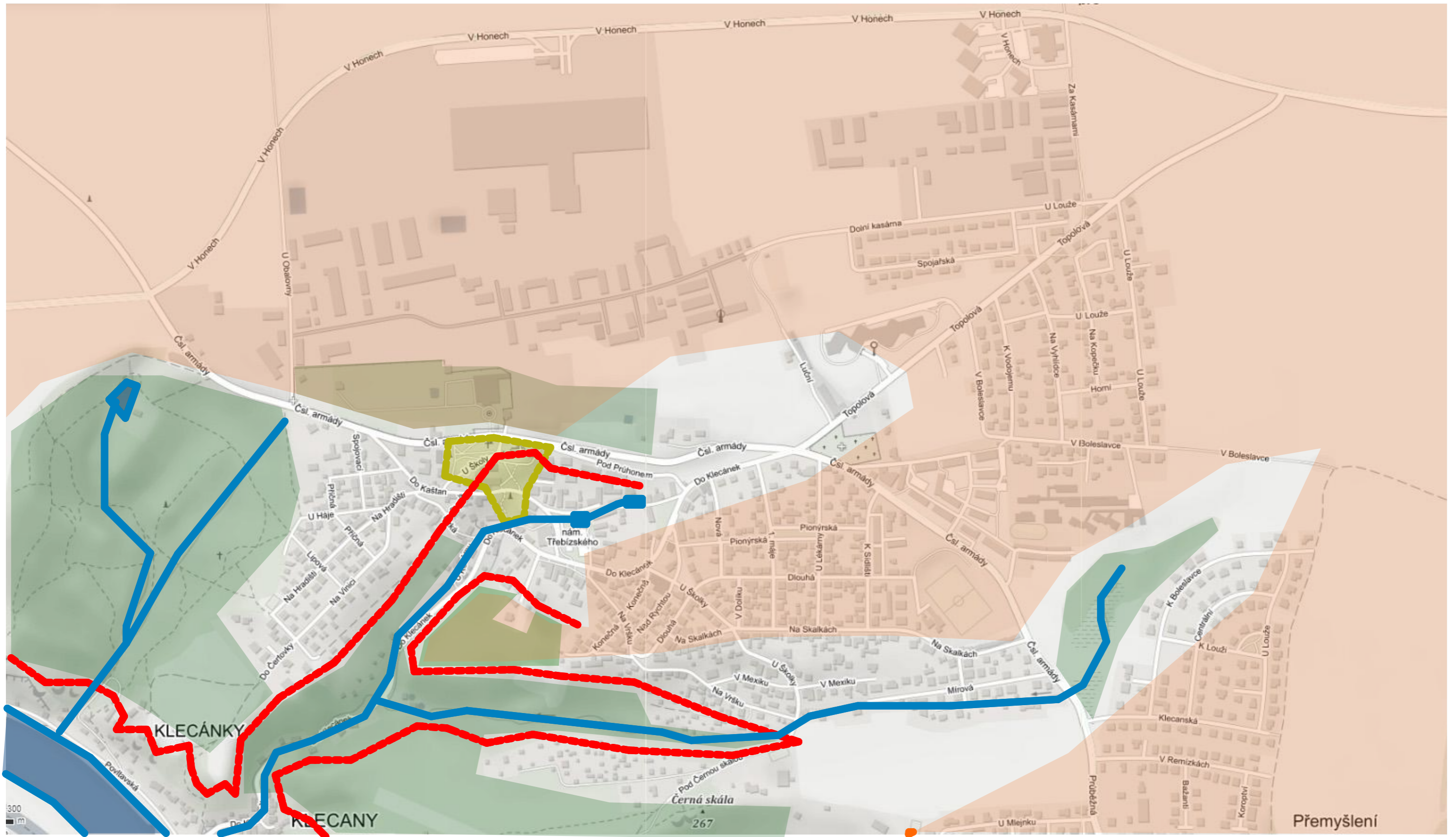
 HLAVNÍ ÚDOLÍ  
 VODOTEČE






 PÍSKOVÁ TABULE

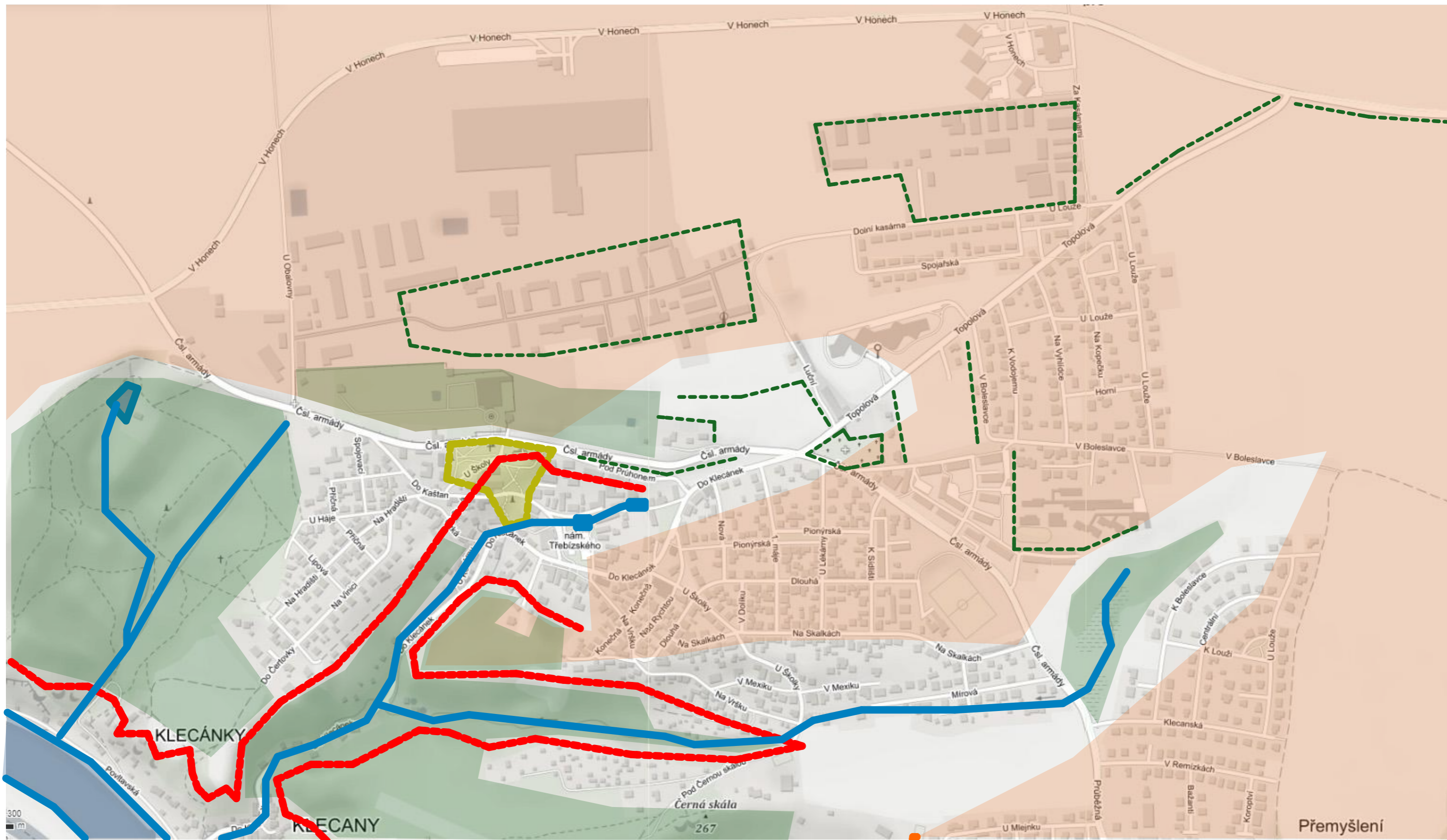




- |   |              |   |                |
|---|--------------|---|----------------|
|  | HLAVNÍ ÚDOLÍ |  | PÍSKOVÁ TABULE |
|  | VODOTEČE     |  | LESY           |



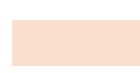
- |   |              |   |                |   |      |
|---|--------------|---|----------------|---|------|
|  | HLAVNÍ ÚDOLÍ |  | PÍSKOVÁ TABULE |  | PARK |
|  | VODOTEČE     |  | LESY           |   |      |



HLAVNÍ ÚDOLÍ



VODOTEČE



PÍSKOVÁ TABULE



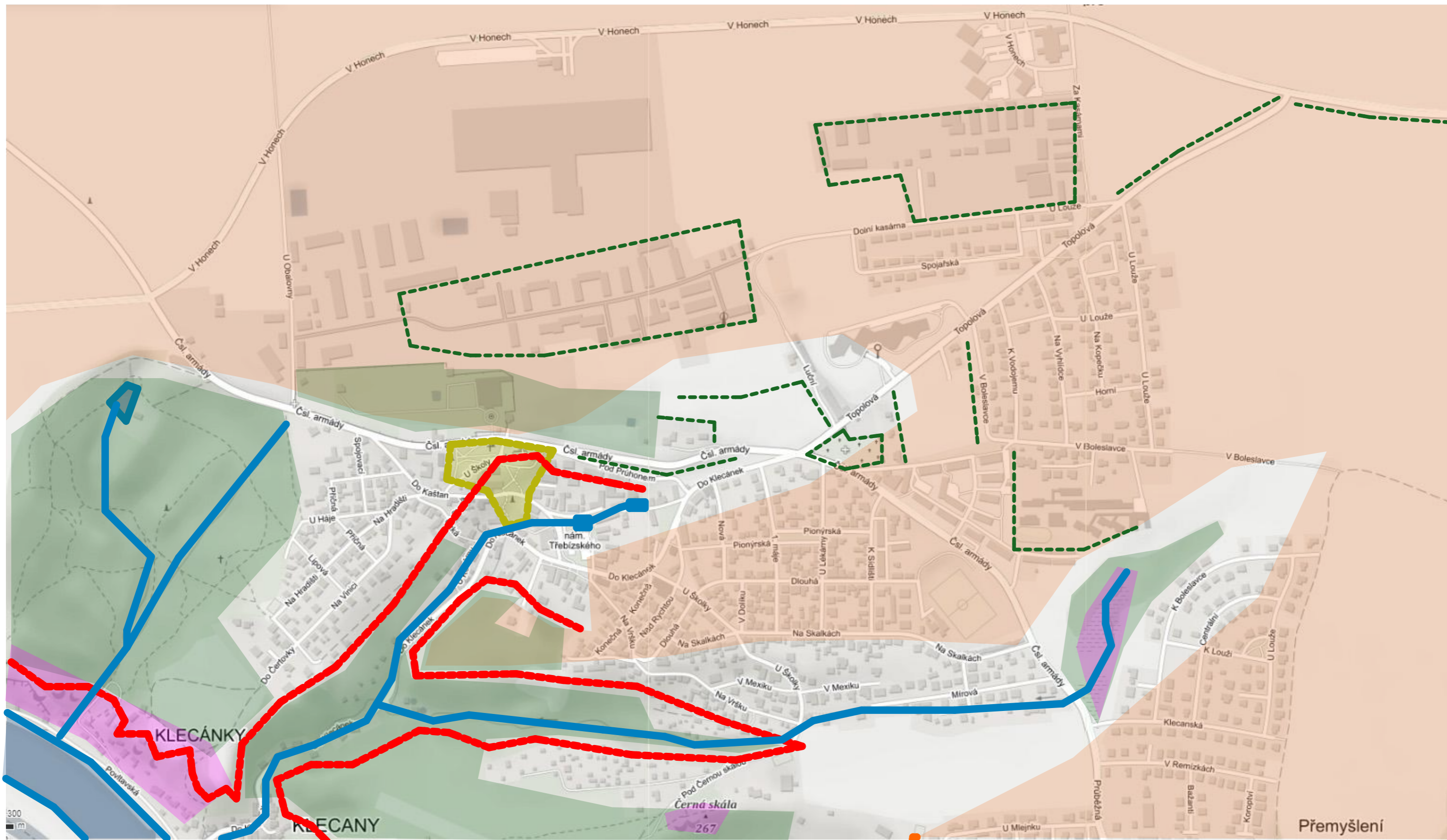
LESY



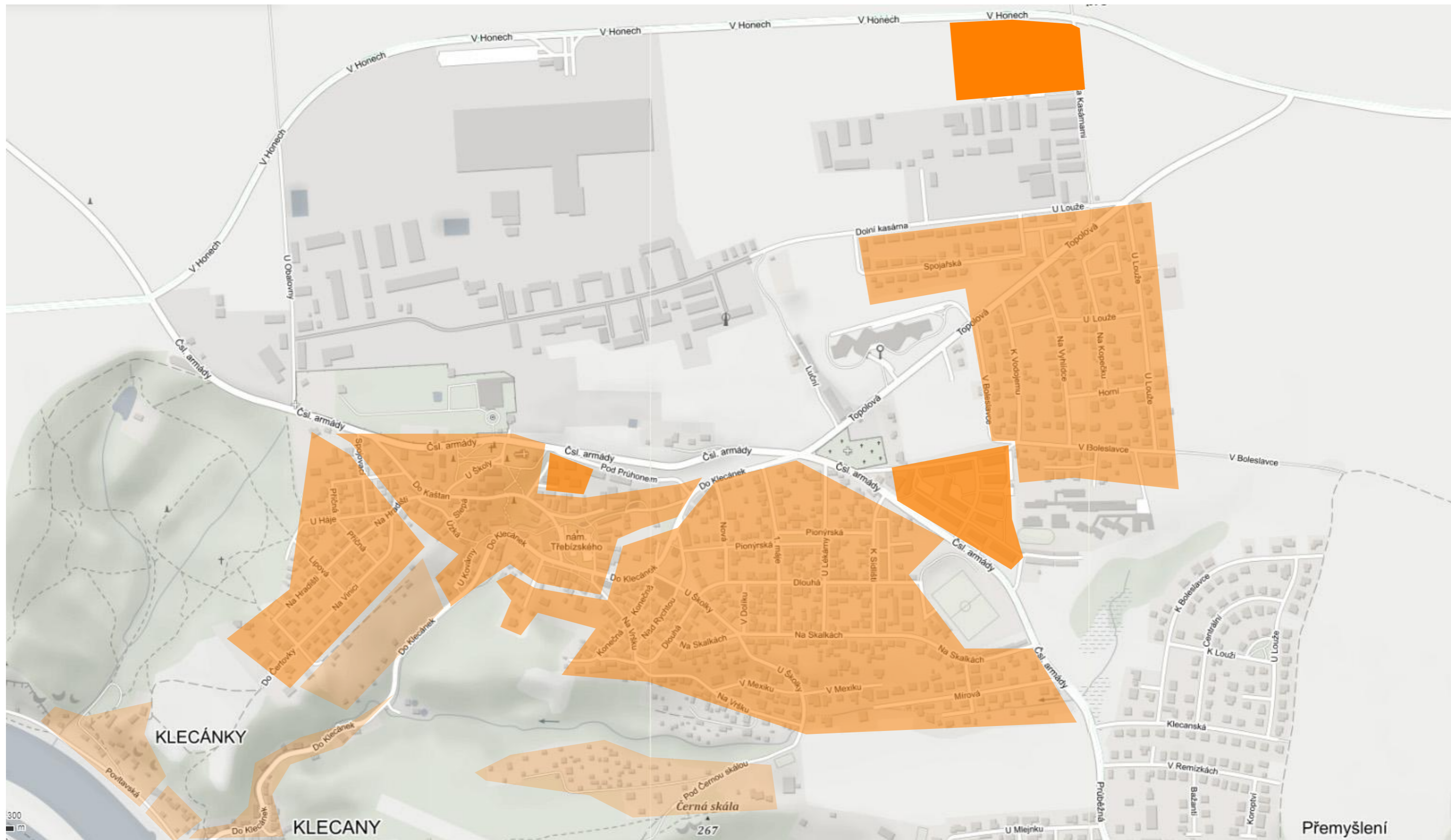
PARK



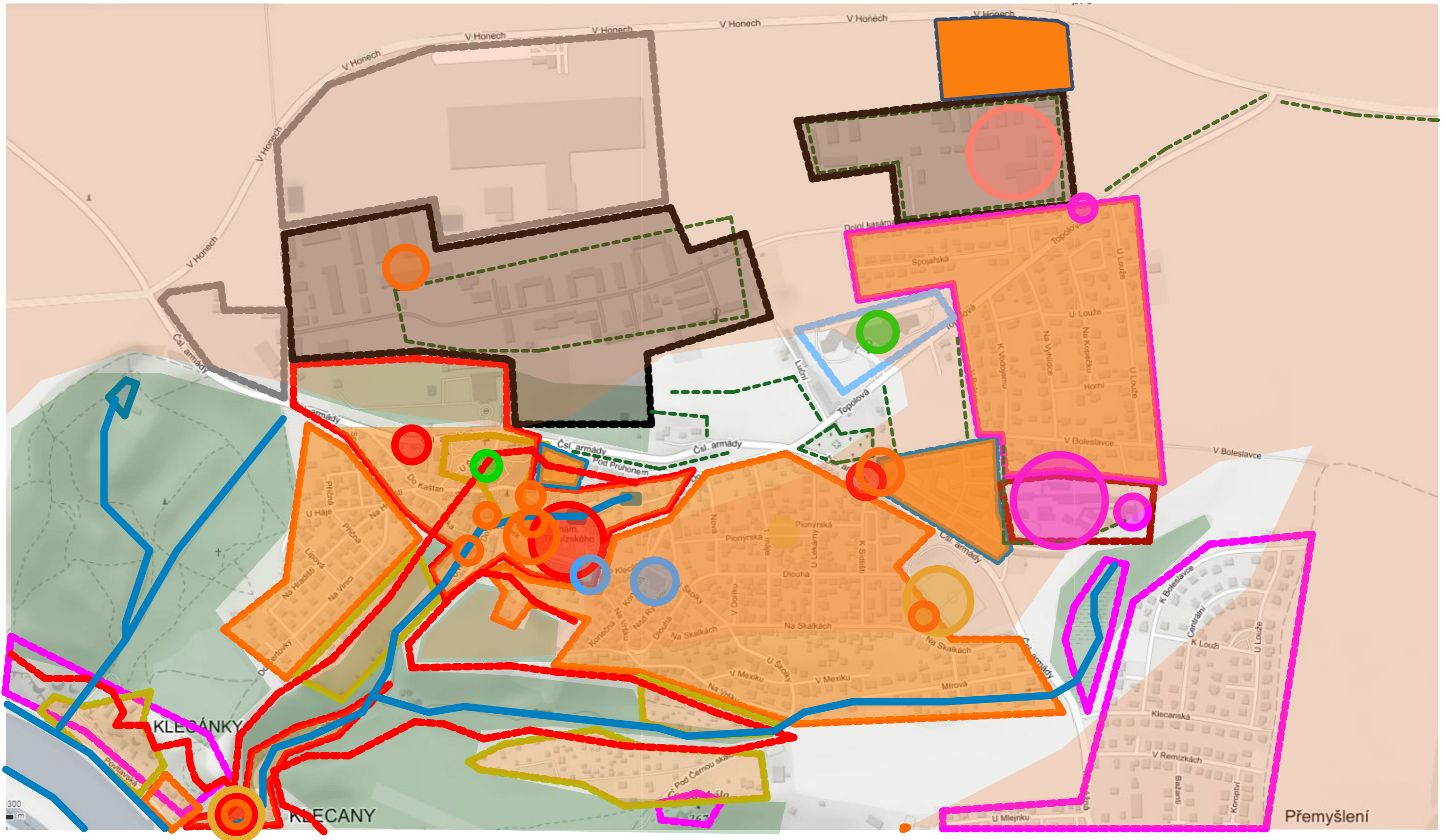
VYSOKÁ ZELEŇ V RÁMCI AREÁLŮ A LINIOVÁ ZELEŇ



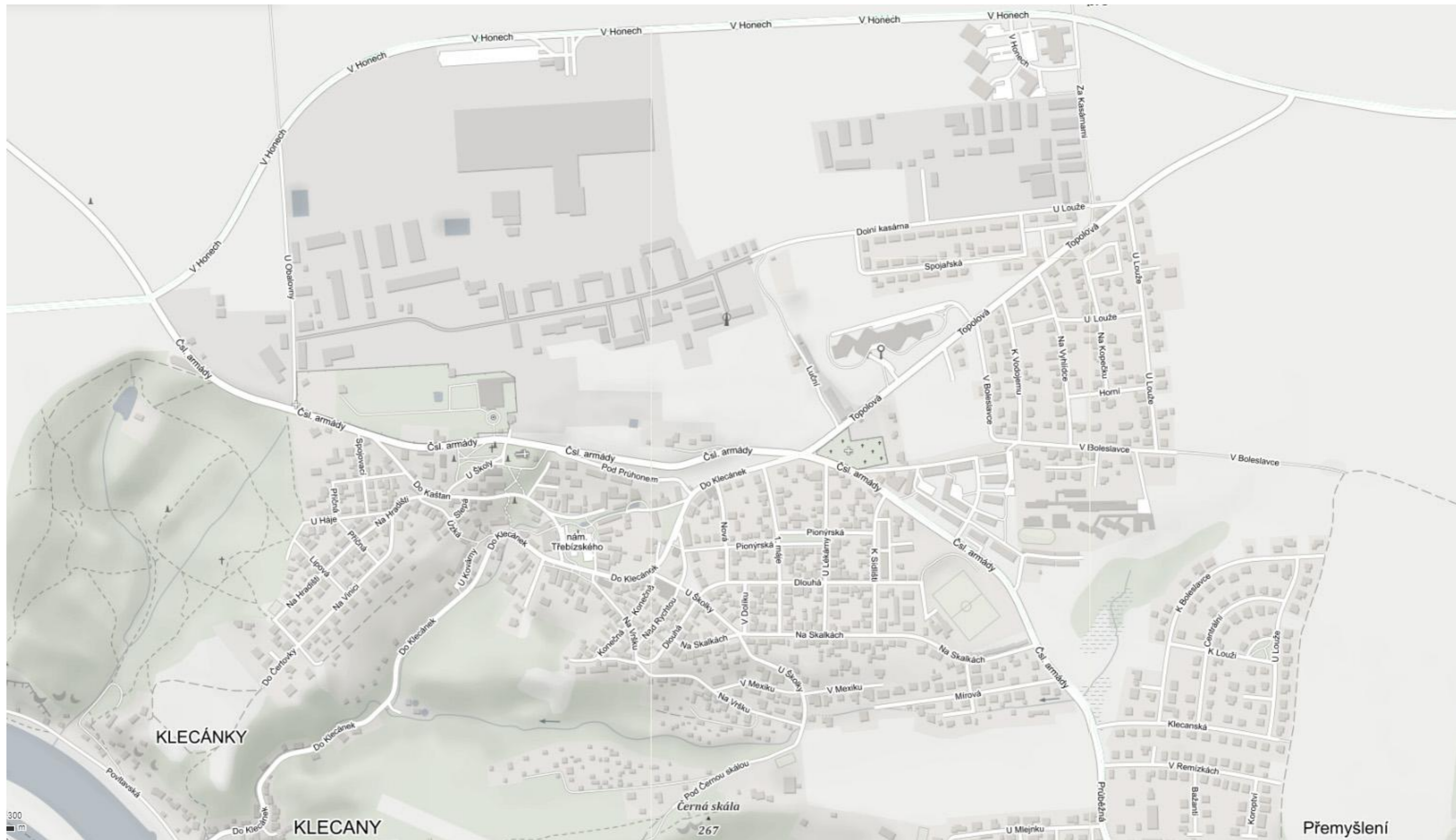
- |   |              |   |                |   |   |   |                    |
|---|--------------|---|----------------|---|---|---|--------------------|
|  | HLAVNÍ ÚDOLÍ |  | PÍSKOVÁ TABULE |  | PARK  |  | KRAJINNÉ DOMINANTY |
|  | VODOTEČE     |  | LESY           |  | VYSOKÁ ZELEŇ V RÁMCI AREÁLŮ A LINIOVÁ ZELEŇ |   |                    |



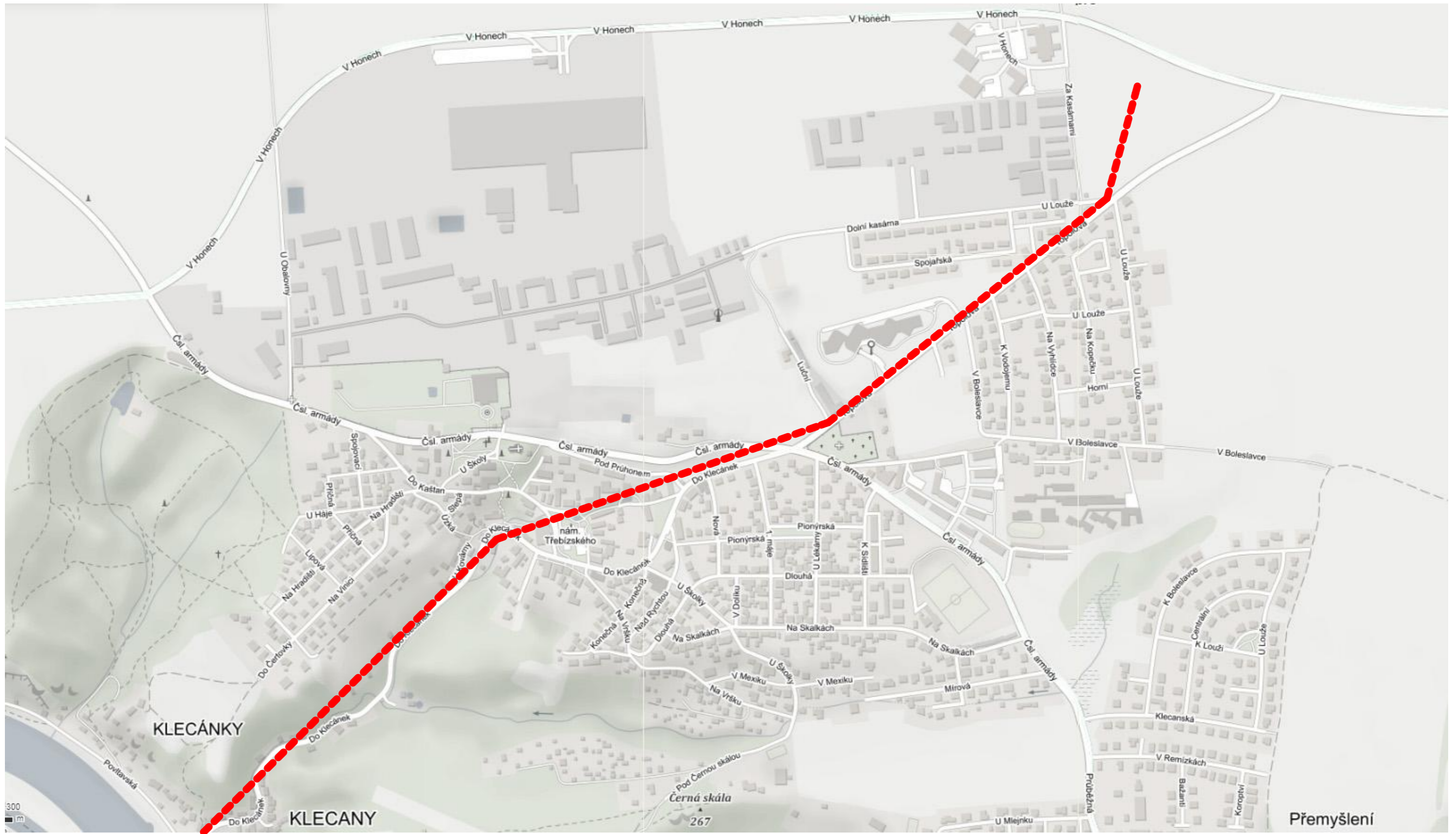
HUSTOTA OBYVATEL



SOUTISK

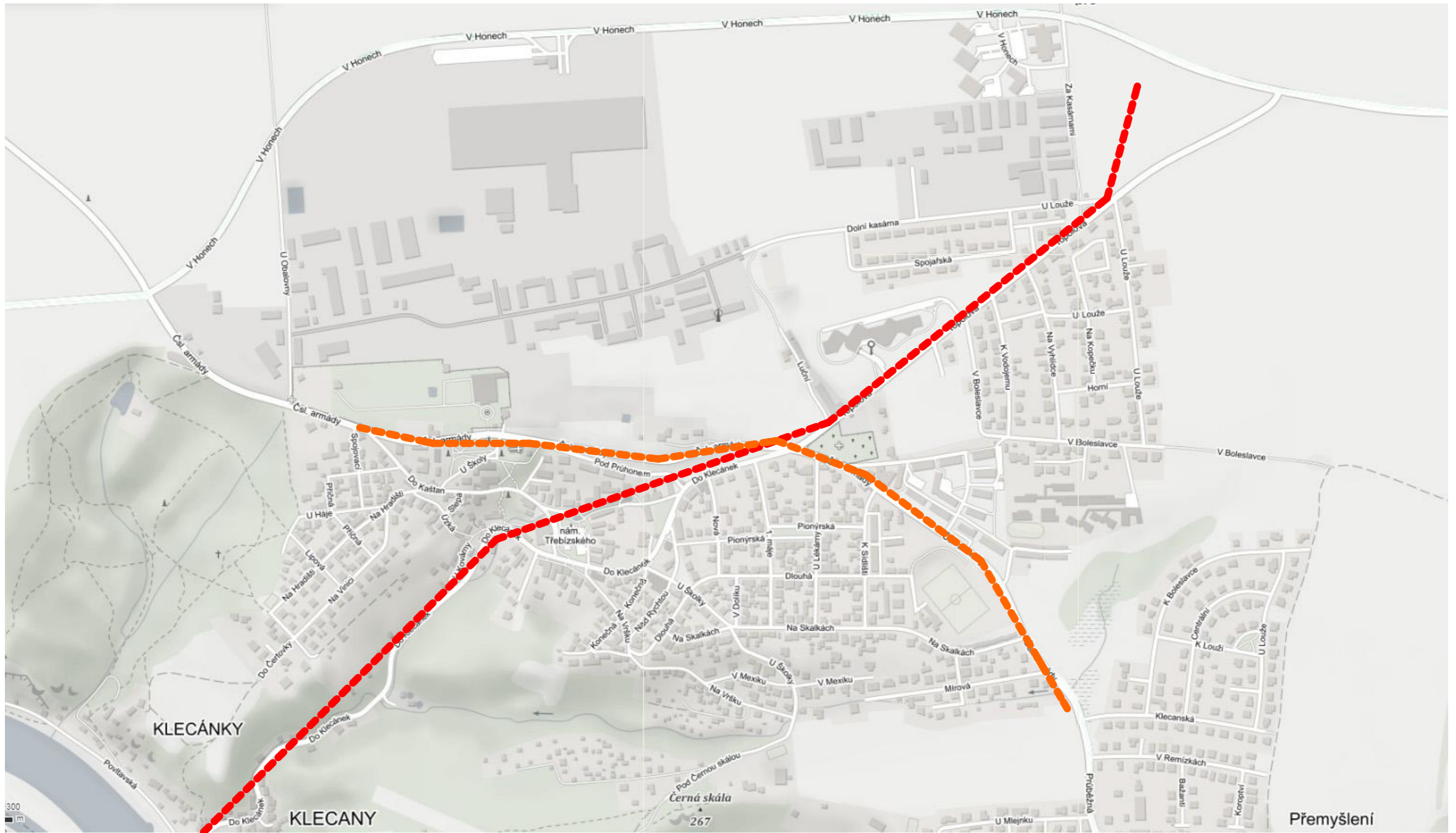


# KONCEPCE URBANISTICKÉHO ŘEŠENÍ

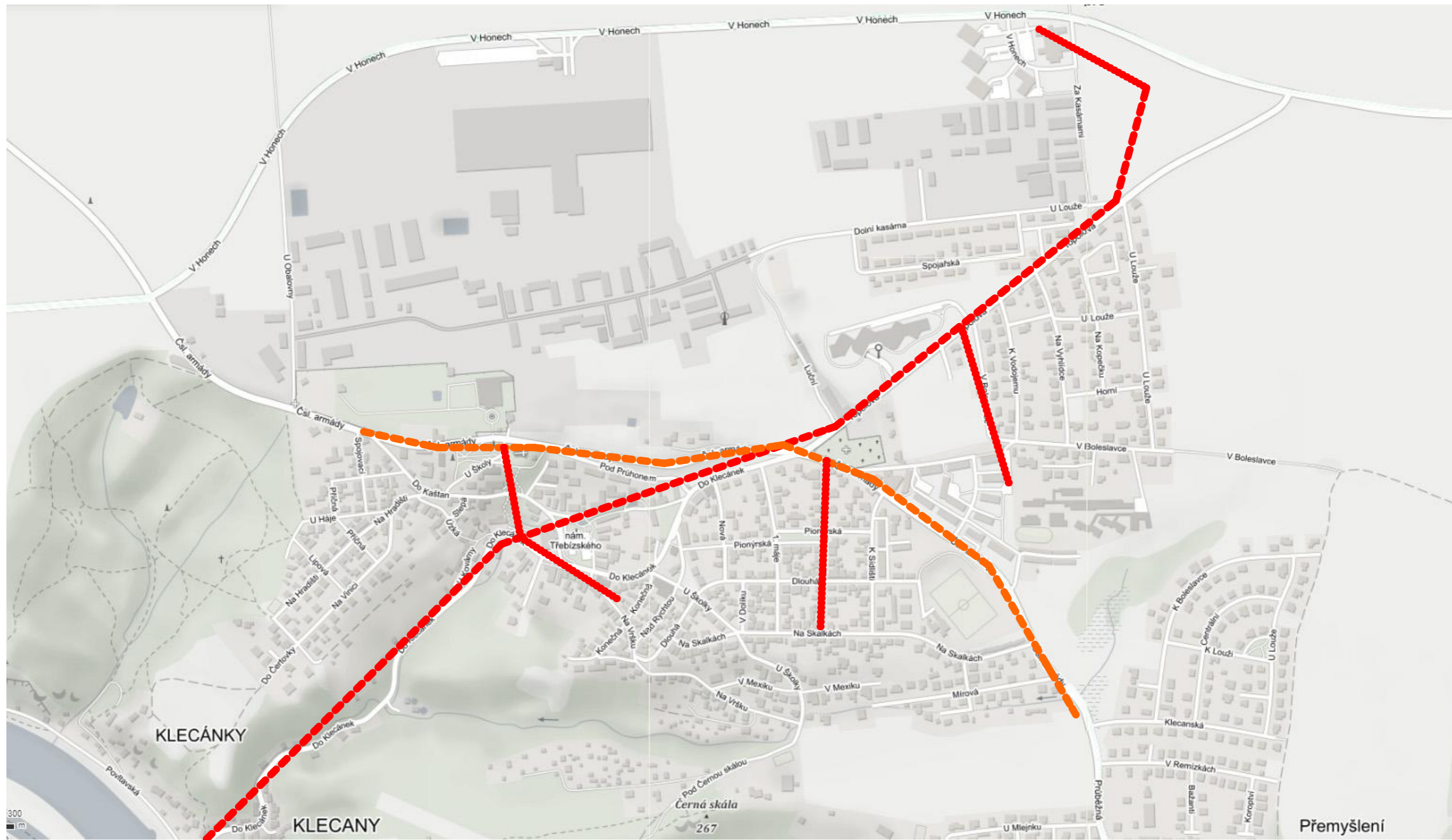


 HLAVNÍ OSA



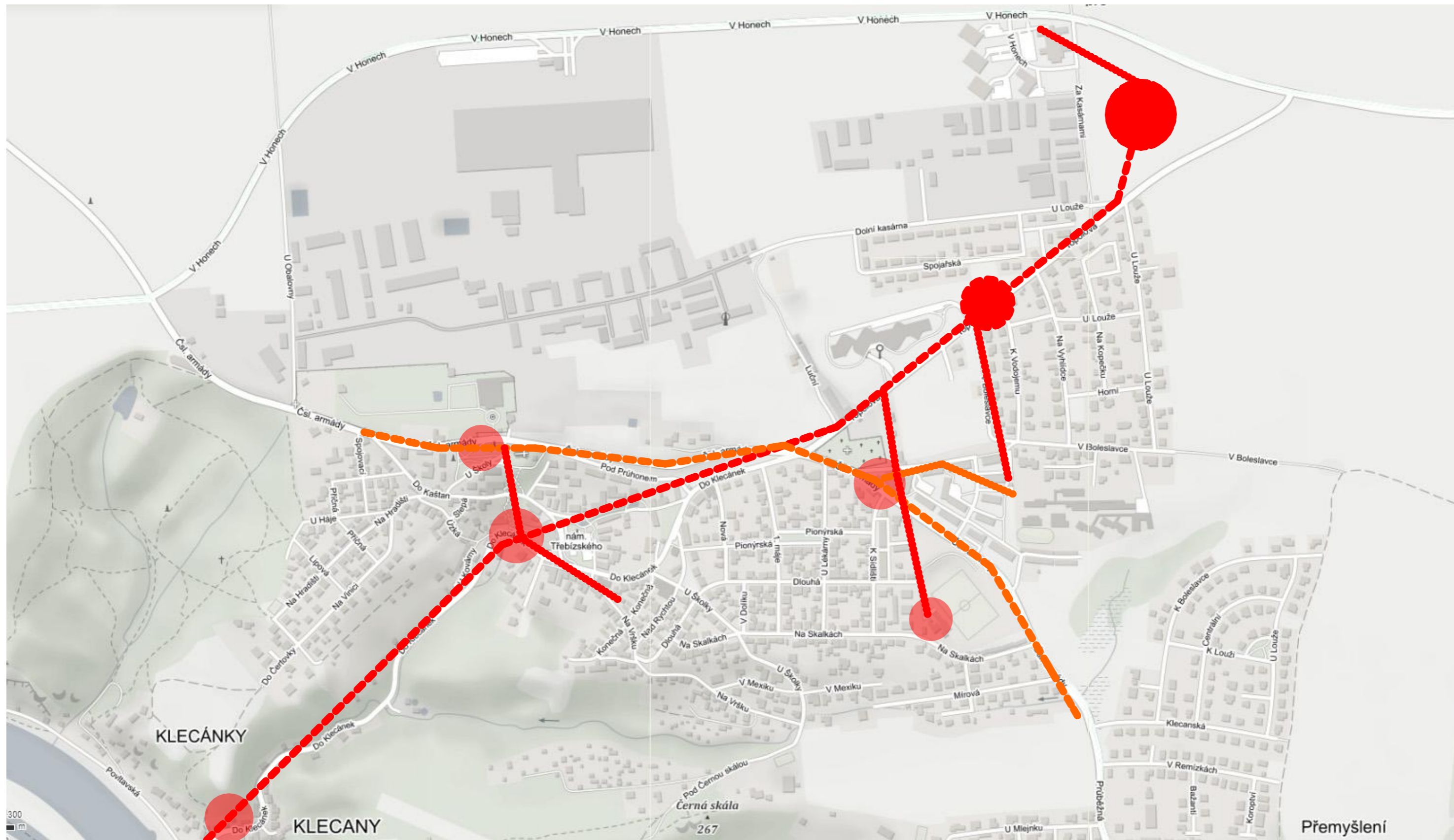


- HLAVNÍ OSA
- VEDLEJŠÍ OSA

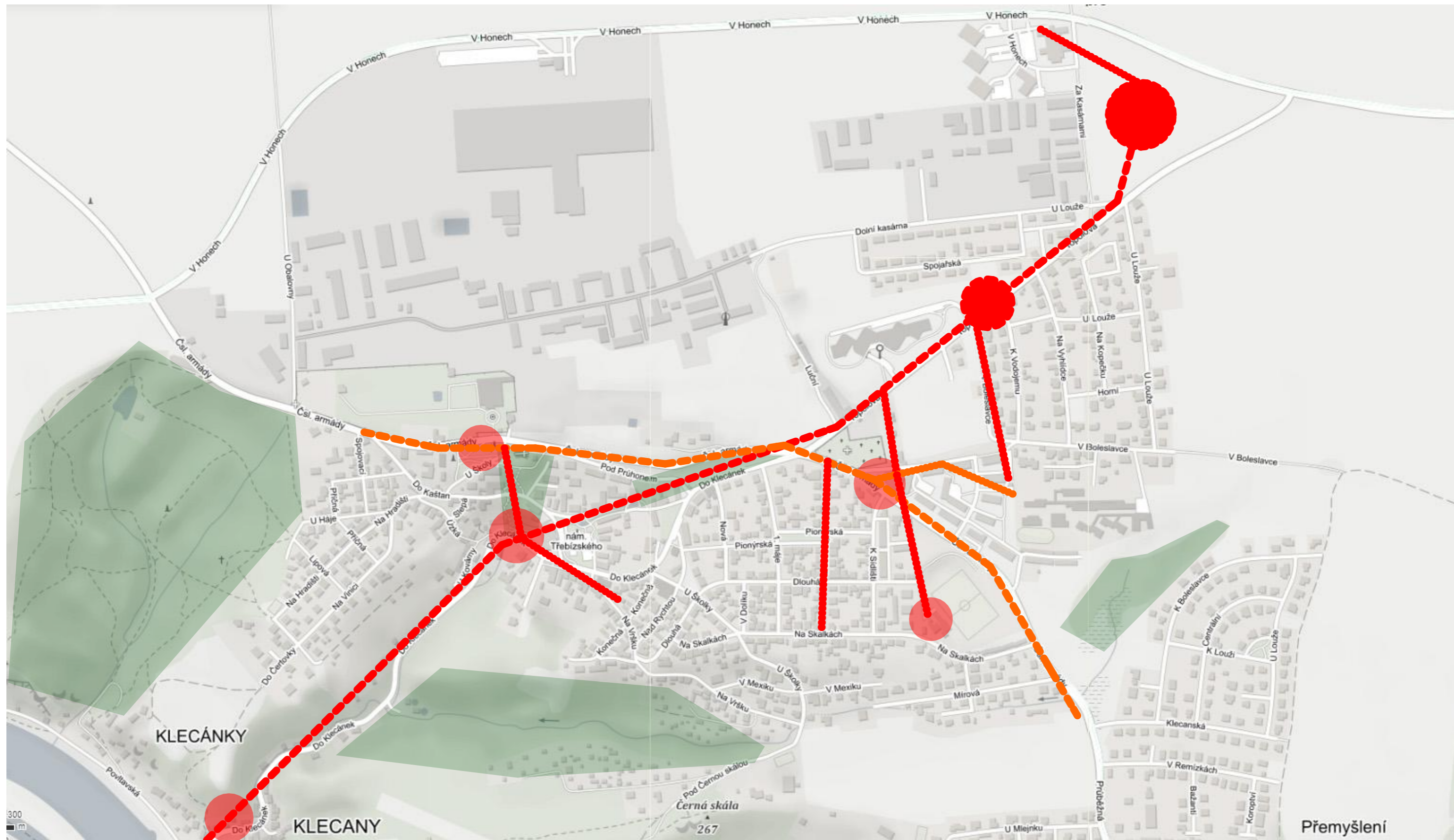


HLAVNÍ OSA  
 VEDLEJŠÍ OSA

PROPOJE A RADIÁLY



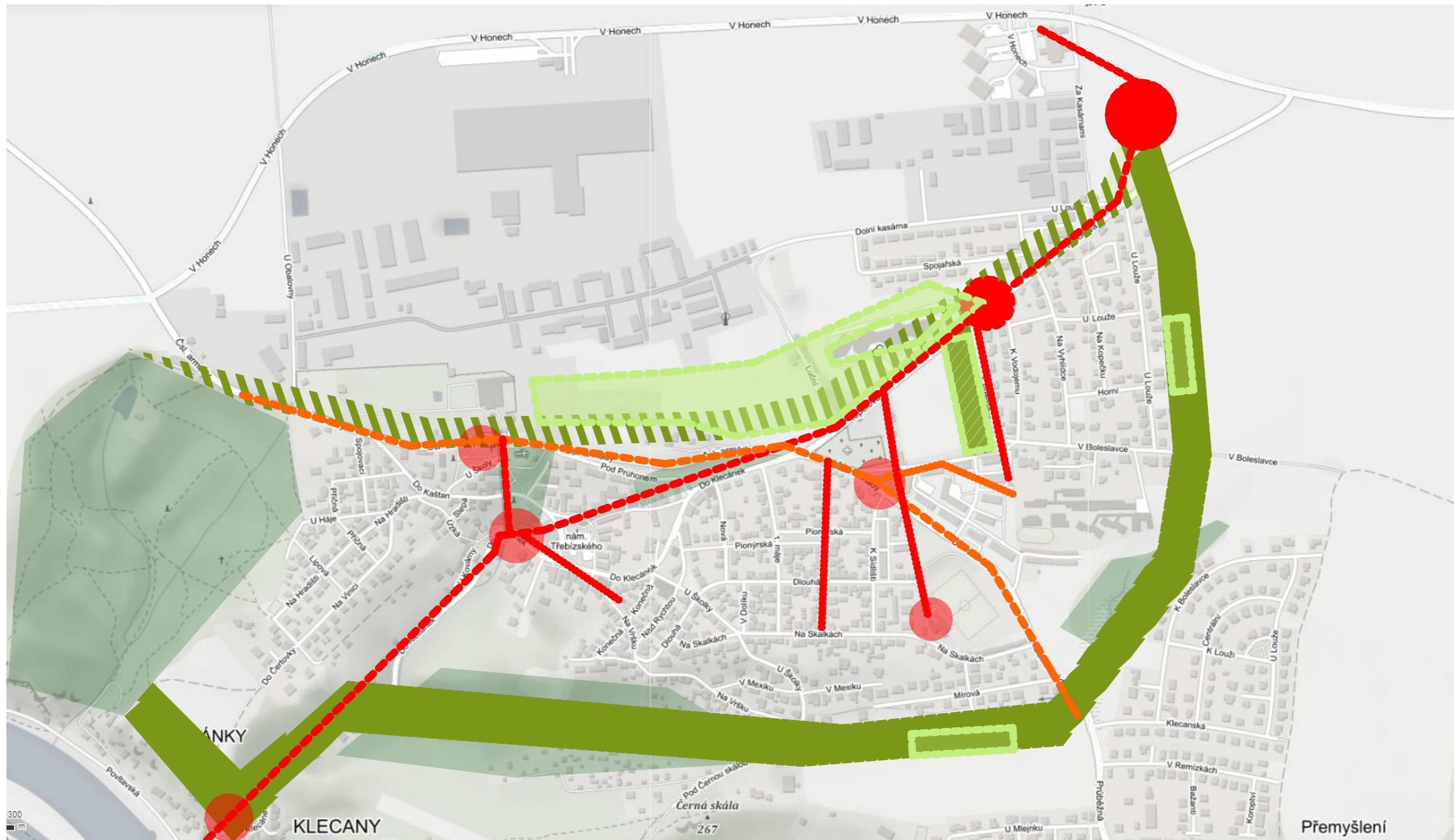
- HLAVNÍ OSA
- VEDLEJŠÍ OSA
- PROPOJE A RADIÁLY
- POZICE PRO VYBAVENOST/SPORT










- - - - - HLAVNÍ OSA  
- - - - - VEDLEJŠÍ OSA

. . . . . PROPOJE A RADIÁLY  
● POZICE PRO VYBAVENOST/SPORT

STÁVAJÍCÍ LESY



- |   |              |  |                             |   |                      |   |             |
|---|--------------|--|-----------------------------|---|----------------------|---|-------------|
|  | HLAVNÍ OSA   |  | PROPOJE A RADIÁLY           |  | STÁVAJÍCÍ LESY/PARKY |  | PARKOVÉ OSY |
|  | VEDLEJŠÍ OSA |  | POZICE PRO VYBAVENOST/SPORT |  | NOVÉ LESY/PARKY      |   |             |